

Die Zukunft im Blick

Geschäftsbericht 2023

Service

Inhalt

Service

Wichtigste Abkürzungen	232
Adressen	233
Ansprechpartner	234
Impressum	235

Wichtigste Abkürzungen

Abs.	Absatz	InstitutsVergV	Verordnung über die aufsichtsrechtlichen Anforderungen an Vergütungssysteme von Instituten
AG	Aktiengesellschaft	IREBS	International Real Estate Business School
AktG	Aktienengesetz	IRRBB	Interest Rate Risk in the Banking Book
AMA	Advanced Measurement Approach	IT	Informationstechnologie
APP	Asset Purchase Programme	IWF	Internationaler Währungsfonds
AReG	Abschlussprüferreformgesetz	KA	Kreditausschuss
AT	außertariflich	K-Fälle	Katastrophenfälle
BA	Berufsakademie	KR	Kredit
BCBS	Basel Committee on Banking Supervision	KWG	Kreditwesengesetz
BGB	Bürgerliches Gesetzbuch	LCR	Liquidity Coverage Ratio
BGH	Bundesgerichtshof	LGD	lost given defaults
BilMoG	Bilanzrechtsmodernisierungsgesetz	LEED	Leadership in Energy and Environmental Establishment
BIP	Bruttoinlandsprodukt	LMA	Loan Market Association
BL	Bereichsleiter	LR	Leverage Ratio
BREEAM	Building Research Establishment Environment Assessment	LTV	Loan-to-Value
BRRD	Bank Recovery and Resolution Directive	MaRisk	Mindestanforderungen an das Risikomanagement
BSG	Betriebssportgemeinschaft	MaSan	Mindestanforderungen an die Ausgestaltung von Sanierungsplänen
BSI	Bundesamt für Sicherheit in der Informationstechnik	MREL	Minimum Requirement for Eligible Liabilities
CBPP III	Covered Bond Purchase Programme	NPL	Non Performing Loans
CCF	Credit Conversion Factor, Risikoklassenfaktor	NSFR	Net Stable Funding Ratio
CD	Corporate Design	OHG	Offene Handelsgesellschaft
CRD	Capital Requirements Directive	OI	Organisation/IT
CRR	Capital Requirements Regulation	OpRisk	Operationelle Risiken
CSR	Corporate Social Responsibility	PA	Prüfungsausschuss
D & O	Directors & Officers	PE	Personal
DCGK	Deutscher Corporate Governance Kodex	PfandBG	Pfandbriefgesetz
DGNB	Deutsche Gesellschaft für Nachhaltiges Bauen	PSA	Personal- und Strategieausschuss
DIIR	Deutsches Institut für Interne Revision	PWB	Pauschalwertberichtigung
DRS	Deutscher Rechnungslegungs Standard	RechKredV	Verordnung über die Rechnungslegung der Kreditinstitute
DSGV	Deutscher Sparkassen- und Giroverband	RST	Rückstellungen
DV	Datenverarbeitung	RWA	Risikogewichtete Aktiva
EGHGB	Einführungsgesetz zum Handelsgesetzbuch	SAG	Sanierungs- und Abwicklungsgesetz
ESTG	Einkommensteuergesetz	SAP	Systeme, Anwendungen, Produkte
ESZB	Europäisches System der Zentralbanken	SEPA	Single Euro Payments Area
EU	Europäische Union	SolvV	Solvabilitätsverordnung
EURIBOR	Euro Interbank Offered Rate	SRB	Single Resolution Board
EWB	Einzelwertberichtigung	SRM	Single Resolution Mechanism
EZB	Europäische Zentralbank	SSM	Single Supervisory Mechanism
FED	Federal Reserve Bank	TLTRO	Targeted longer-term refinancing operations
FRA	Forward Rate Agreement	TR	Treasury
GbR	Gesellschaft bürgerlichen Rechts	VaR	Value at Risk
GmbH	Gesellschaft mit beschränkter Haftung	vdP	Verband deutscher Pfandbriefbanken e. V., Berlin
GuV	Gewinn- und Verlustrechnung	ZIA	Zentraler Immobilien Ausschuss e. V.
GW	Gewährträgerhaftung		
HGB	Handelsgesetzbuch		
HQE	Haute Qualité Environnementale		
HRB	Handelsregister Teil B		
IA	Inanspruchnahme		
iBoxx	Indexfamilie für Rentenmarktindizes		
IDW	Institut der Wirtschaftsprüfer		
IF	Immobilienfinanzierung		
IFRS	International Financial Reporting Standards		

Adressen

Unternehmenssitz

Berlin Hyp AG
Corneliusstraße 7
10787 Berlin
T +49 30 2599 90
www.berlinhyp.de

Immobilienfinanzierungen

Geschäftsstelle Berlin
Corneliusstraße 7
10787 Berlin
T +49 30 2599 5588

Geschäftsstelle Düsseldorf
Königsallee 60d
40212 Düsseldorf
T +49 211 8392 2211

**Geschäftsstelle
Frankfurt am Main**
NEXTOWER
Thurn-und-Taxis-Platz 6
60313 Frankfurt am Main
T +49 69 1506 211

Geschäftsstelle Hamburg
Neuer Wall 19
20345 Hamburg
T +49 40 2866589 21

Geschäftsstelle München
Isartorplatz 8
80331 München
T +49 89 291949 10

Geschäftsstelle Stuttgart
Friedrichstraße 6
70174 Stuttgart
T +49 711 2483 8821

Zentrale Betreuung Ausland
Corneliusstraße 7
10787 Berlin
T +49 30 2599 5710

Amsterdam
WTC Schiphol Airport
Tower B; 9. Floor
Schiphol Boulevard 263
NL-1118 BH Schiphol
Niederlande
T +31 20 798 44 20

Paris
40, Rue La Pérouse
F-75116 Paris
Frankreich
T +33 1 730425 21

Warschau
Plac Malachowskiego 2
PL-00-066 Warschau
Polen
T +48 22 376 5121

Portfoliomanagement

Syndizierung
Corneliusstraße 7
10787 Berlin
T +49 30 2599 5610

Verbundgeschäft
Corneliusstraße 7
10787 Berlin
T +49 30 2599 5585

Andere Funktionsbereiche

Finanzen
Corneliusstraße 7
10787 Berlin
T +49 30 2599 9820

Treasury
Corneliusstraße 7
10787 Berlin
T +49 30 2599 9510

Risikobetreuung
Corneliusstraße 7
10787 Berlin
T +49 30 2599 9975

Ansprechpartner

Bei Fragen zu unserem Geschäftsbericht, unserem Unternehmen oder wenn Sie weitere Publikationen beziehen möchten, wenden Sie sich bitte an:

Berlin Hyp AG
Kommunikation und Marketing
Corneliusstraße 7
10787 Berlin
T +49 30 2599 9123
F +49 30 2599 998 9123
www.berlinhyp.de

Wichtige Unternehmensnachrichten können Sie unmittelbar nach Veröffentlichung unter www.berlinhyp.de abrufen.

Veröffentlichungen des Jahres 2024 für unsere Geschäftspartner

- Geschäftsbericht 2023 (deutsch/englisch)
- Halbjahresfinanzbericht zum 30. Juni 2024 (deutsch/englisch)

Eine Anmerkung zum Gebrauch der männlichen Form von Personen in unserem Geschäftsbericht: Aus Gründen der besseren Lesbarkeit wird auf die gleichzeitige Verwendung der Sprachformen männlich, weiblich und divers (m/w/d) verzichtet. Sämtliche Personenbezeichnungen gelten gleichermaßen für alle Geschlechter.

Impressum

Herausgeber

Berlin Hyp AG
Kommunikation und Marketing
Corneliusstraße 7
10787 Berlin

Layout und Satz

Heimrich & Hannot GmbH
Torstraße 179
10115 Berlin

