

Ein Unternehmen der LBBW

Berlin Hyp

3. Trendbarometer 2024: Zaghafter Aufschwung in Sicht?

Ergebnisse der Expertenbefragung der Berlin Hyp AG

Key Facts

1 Umfrage

3 Tage Laufzeit (7. bis 9. Oktober 2024)

6 Fragen mit einer oder mehreren Antwortoptionen

436 teilnehmende Immobilienprofis

Key Results

54%

der Befragten betrachten hochwertige Objekte und moderne Arbeitswelten als den wichtigsten Schlüssel zur Wiederbelebung des Bürosektors

51%

der Befragten sagen zu den unmittelbaren Aussichten für die Branche weiterhin: „Survive till `25“

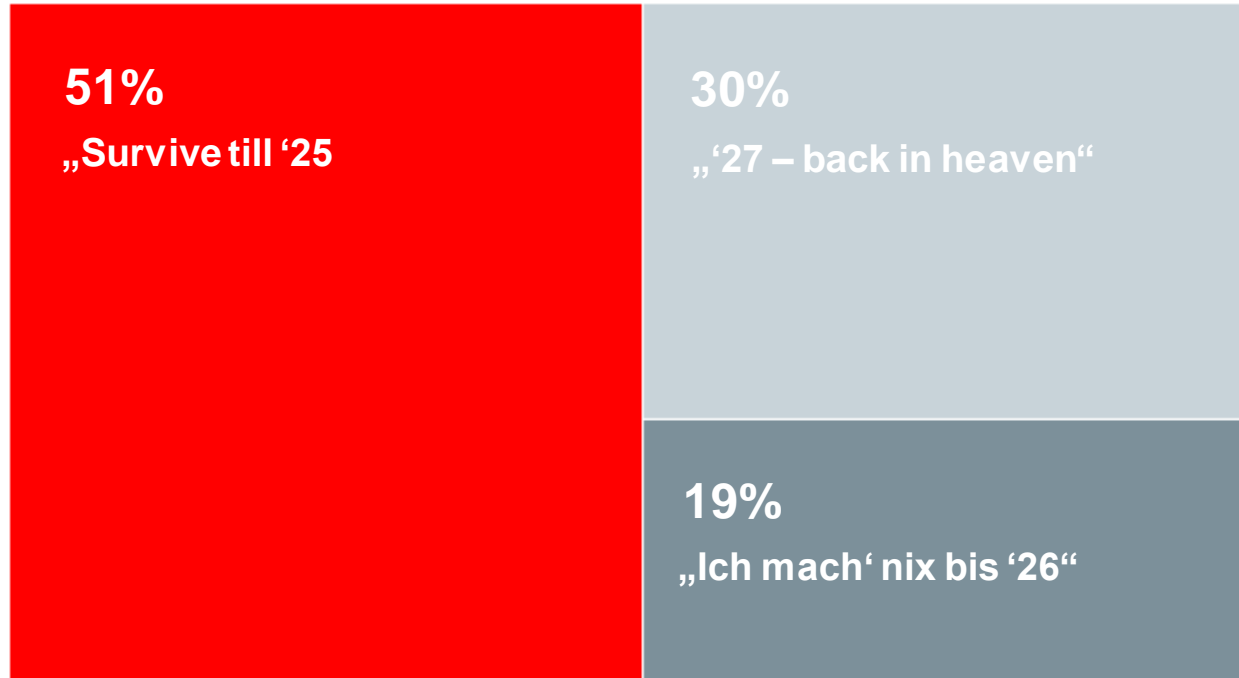
35%

halten den deutschen Markt für Gewerbeimmobilien im europäischen Vergleich für weniger attraktiv

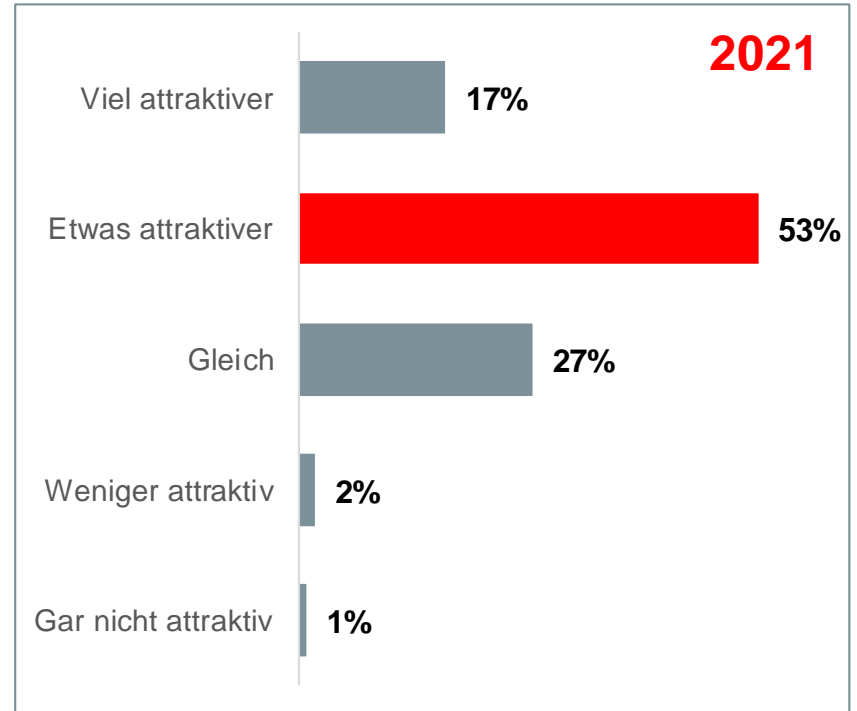
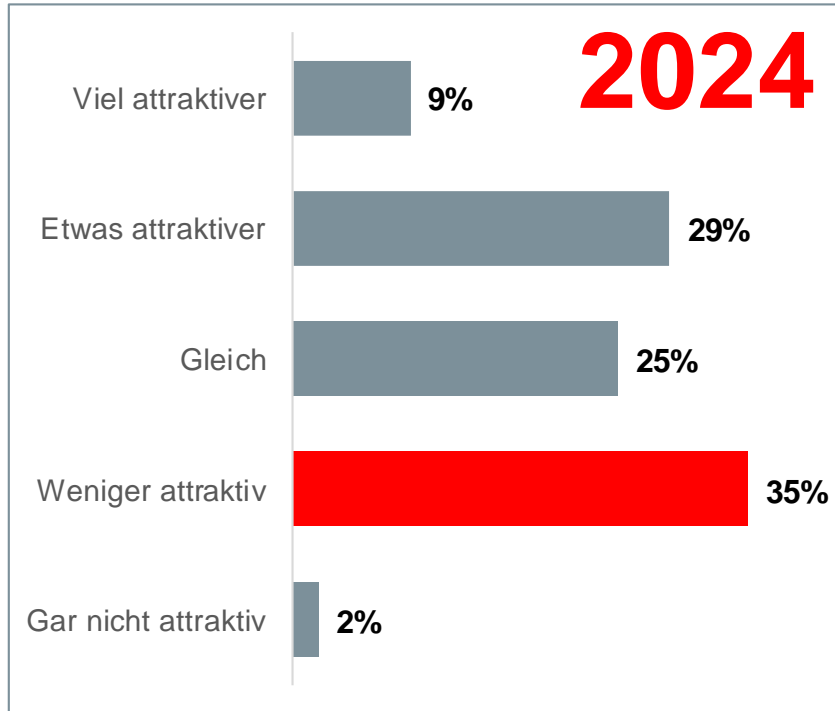
45%

glauben, dass die Assetklasse „Wohnen“ am meisten Potenzial zum Aufschwung hat

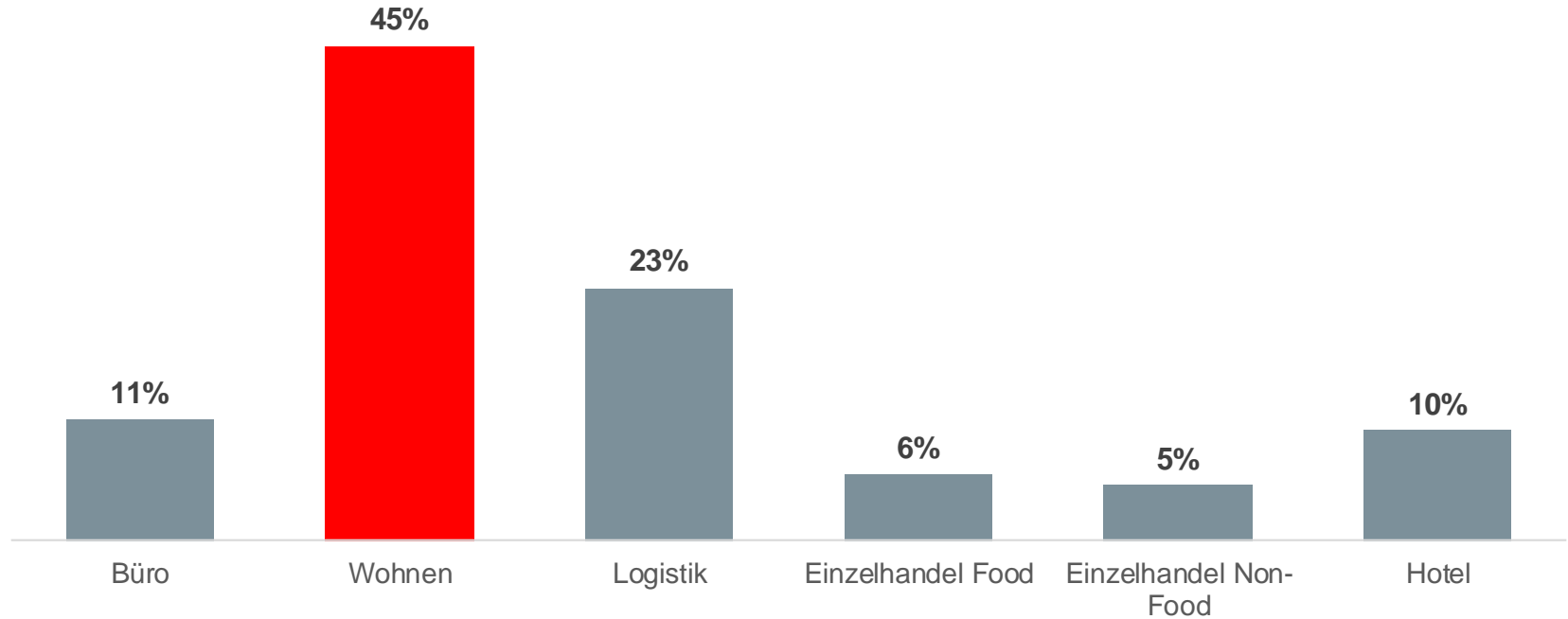
Welchen Spruch finden Sie mit Blick auf die Situation am Immobilienmarkt derzeit am zutreffendsten?



Wie bewerten Sie aktuell die Attraktivität des deutschen Marktes für Gewerbeimmobilien im europäischen Vergleich?

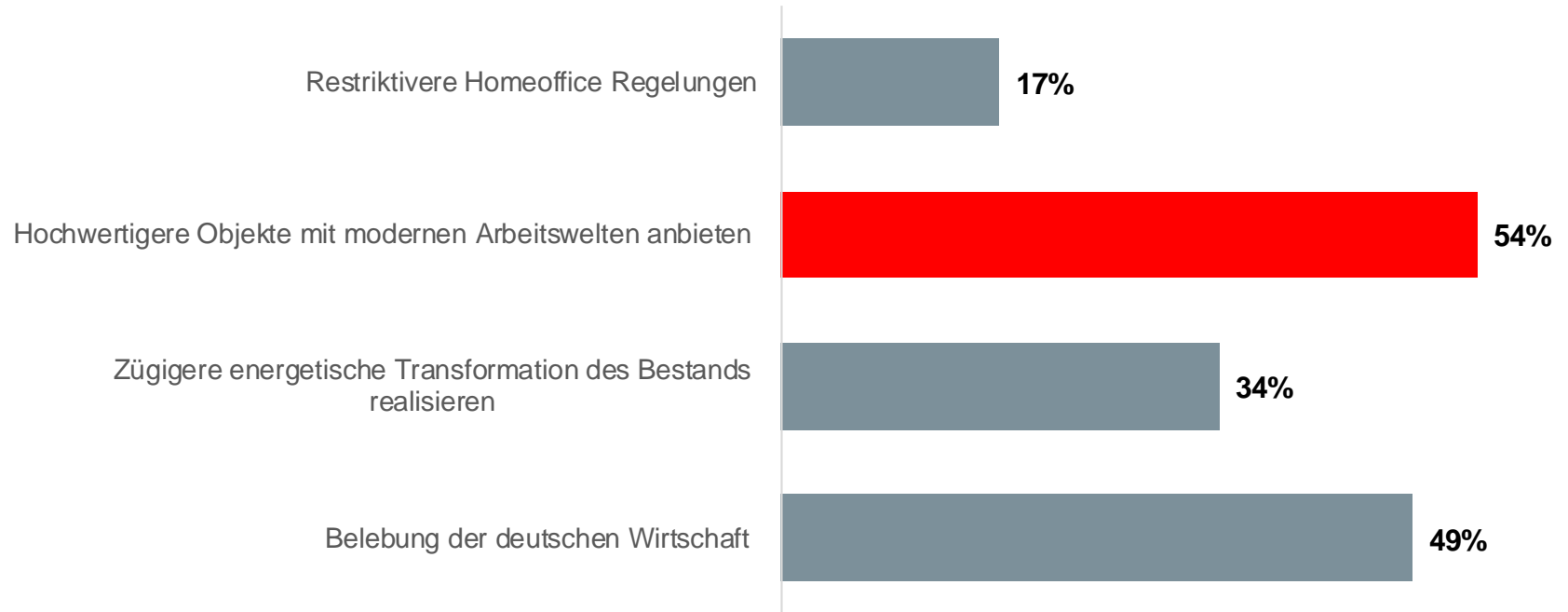


In welcher Assetklasse sehen Sie aktuell das meiste Potenzial für einen zeitnahen Aufschwung?



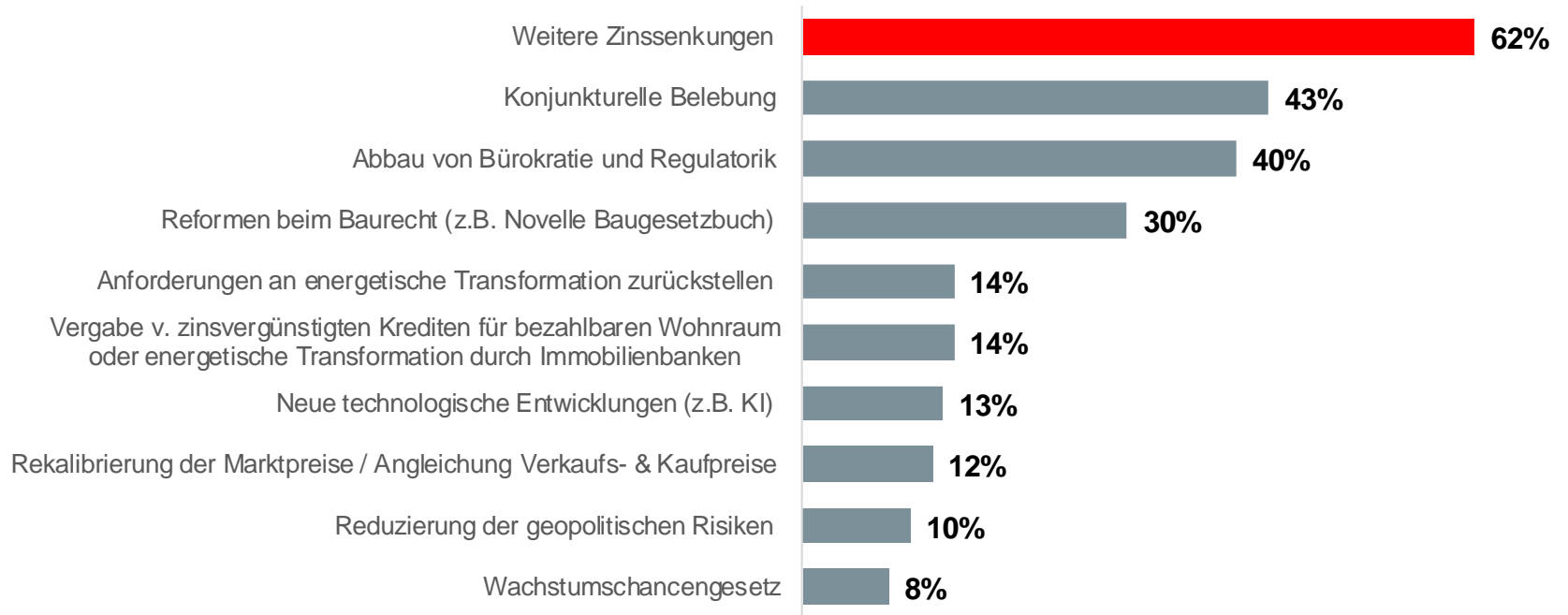
Was muss passieren, damit der Bürosektor wieder an Attraktivität gewinnt?

(Bis zu 2 Antworten möglich)

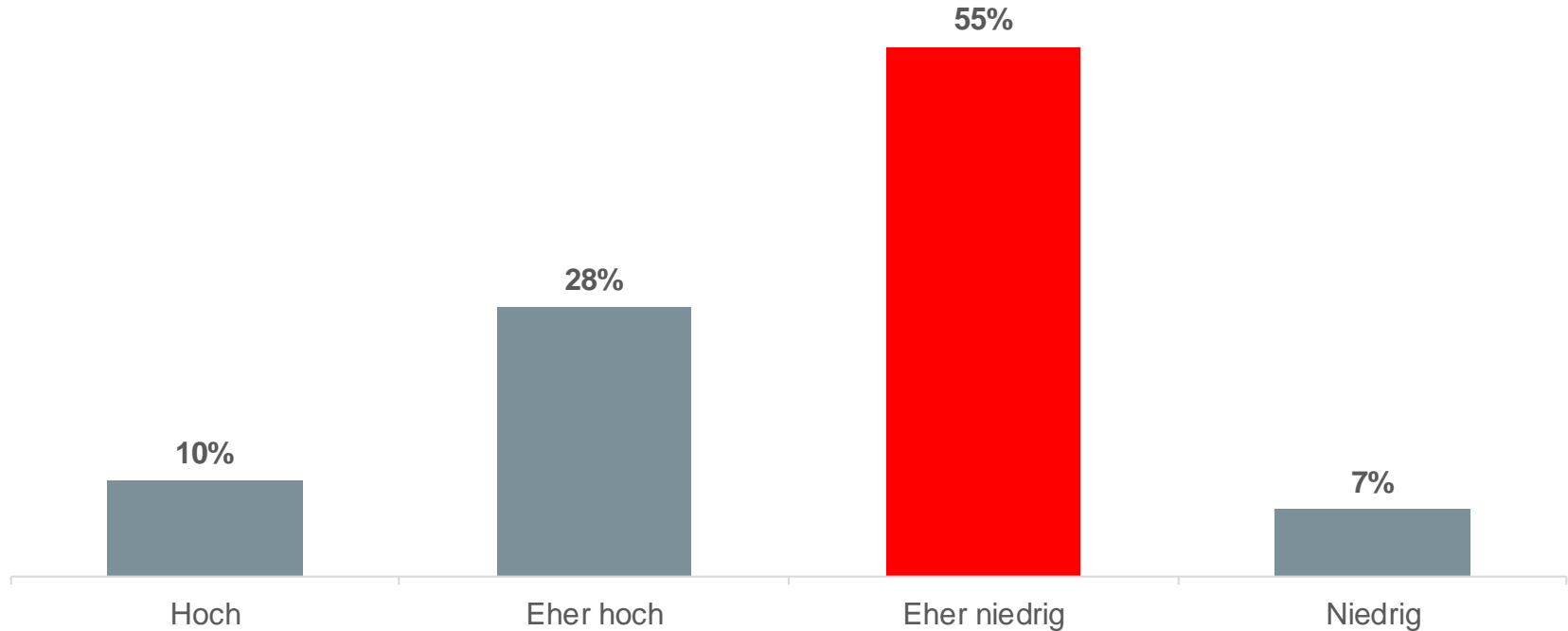


Was kann dem deutschen Immobilienmarkt in den kommenden Monaten noch spürbar Auftrieb geben?

(Bis zu 3 Antworten möglich)



Wie nehmen Sie aktuell die Finanzierungsbereitschaft der Banken – vor allem im Bereich Neugeschäft – wahr?



Herausgeber

Berlin Hyp AG
Kommunikation & Marketing
Corneliusstraße 7
10787 Berlin
T +49 30 2599 5022
isabelle.chlosta@berlinhyp.de

Bildquelle Titel:

Rcphotostock via Canva.com

Wichtige Hinweise:

Diese Veröffentlichung ist erstellt worden durch die Berlin Hyp AG. Sie dient allein Informationszwecken. Alle Inhalte beziehen sich ausschließlich auf den Zeitpunkt der Erstellung dieser Unterlagen. Eine Garantie für die Vollständigkeit, Aktualität und fortgeltende Richtigkeit kann daher nicht gegeben werden. Alle hier enthaltenen Angaben und getroffenen Aussagen basieren auf Quellen, die von uns für zuverlässig erachtet wurden. Die Informationen wurden sorgfältig recherchiert und gewissenhaft zusammengestellt. Die in dieser Veröffentlichung geäußerten Meinungen und Prognosen stellen unverbindliche Werturteile unseres Hauses dar, für deren Richtigkeit und Vollständigkeit keinerlei Gewähr übernommen werden kann.