

# EXPO REAL 2022 Trendbarometer Survey

The expert survey by Berlin Hyp AG

+++ Challenges for the real estate industry +++

# Summary

---

## Current short survey by Berlin Hyp on the challenges for the real estate industry

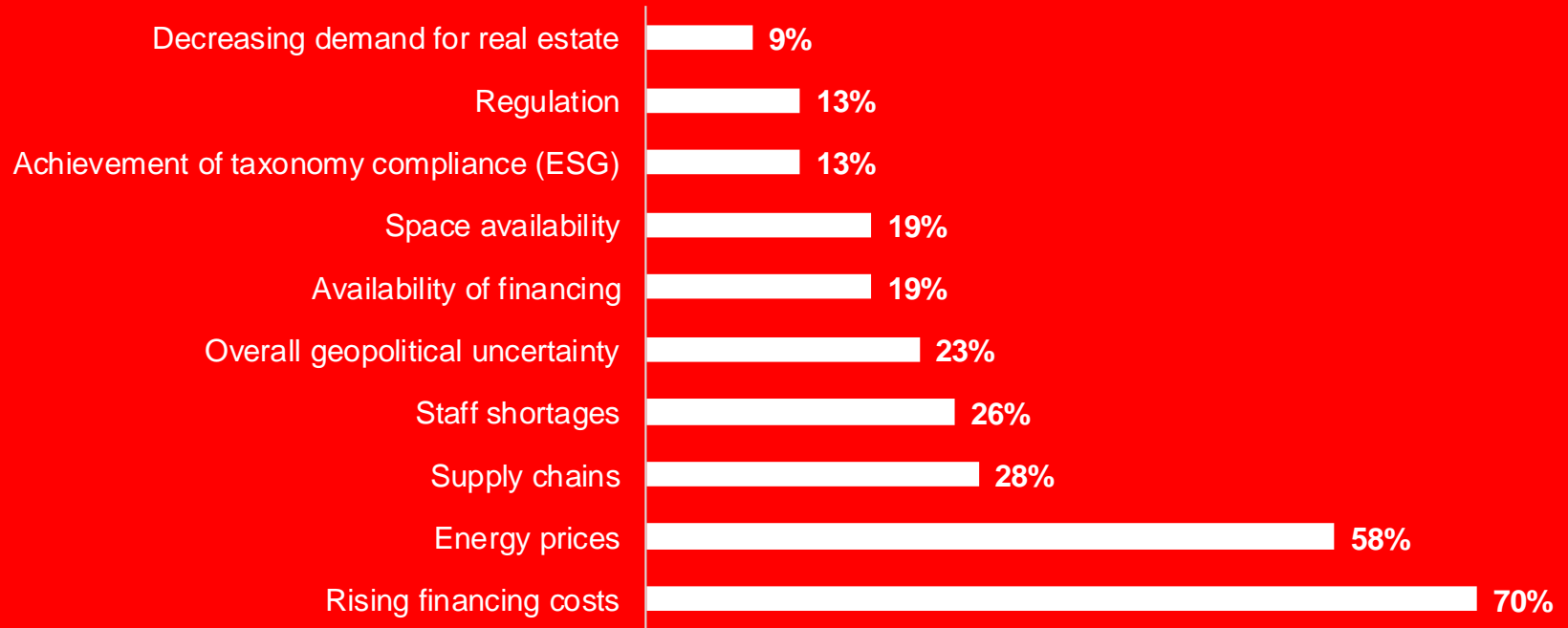
Survey period: 4 to 6 October 2022

- Increasing financing costs and energy prices will challenge the real estate economy in the years to come
- The slowdown in the real estate economy will drive energy transformation and curb price increases in construction and material costs.
- The majority expect the sector to have recovered from the effects of the energy crisis and the war in Ukraine in three years at the latest.

These are the key findings of the most recent survey by Berlin Hyp as part of a special EXPO REAL edition of its regularly conducted Trendbarometer survey. More than 430 real estate experts participated in the current survey.

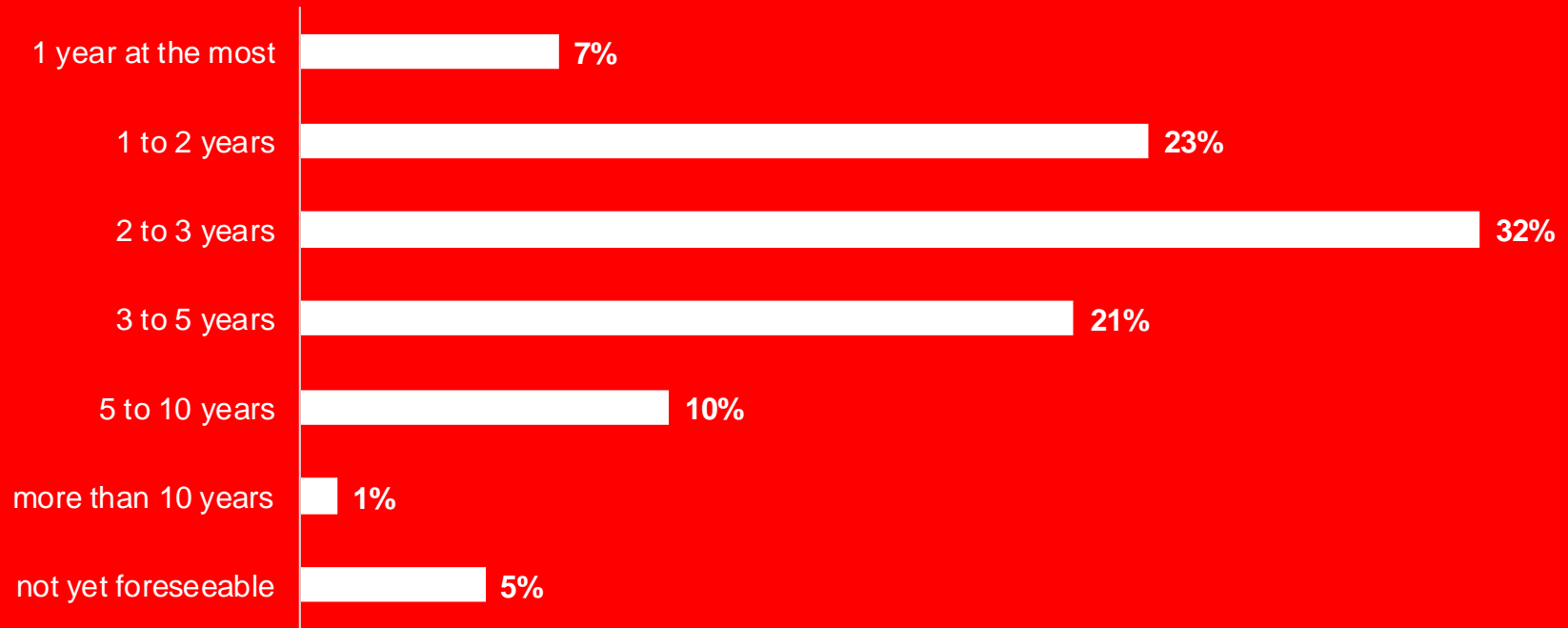
## What in your opinion will be the three biggest challenges that the German real estate industry will face in the coming years? (Three possible answers)

Figures in per cent; n= 439



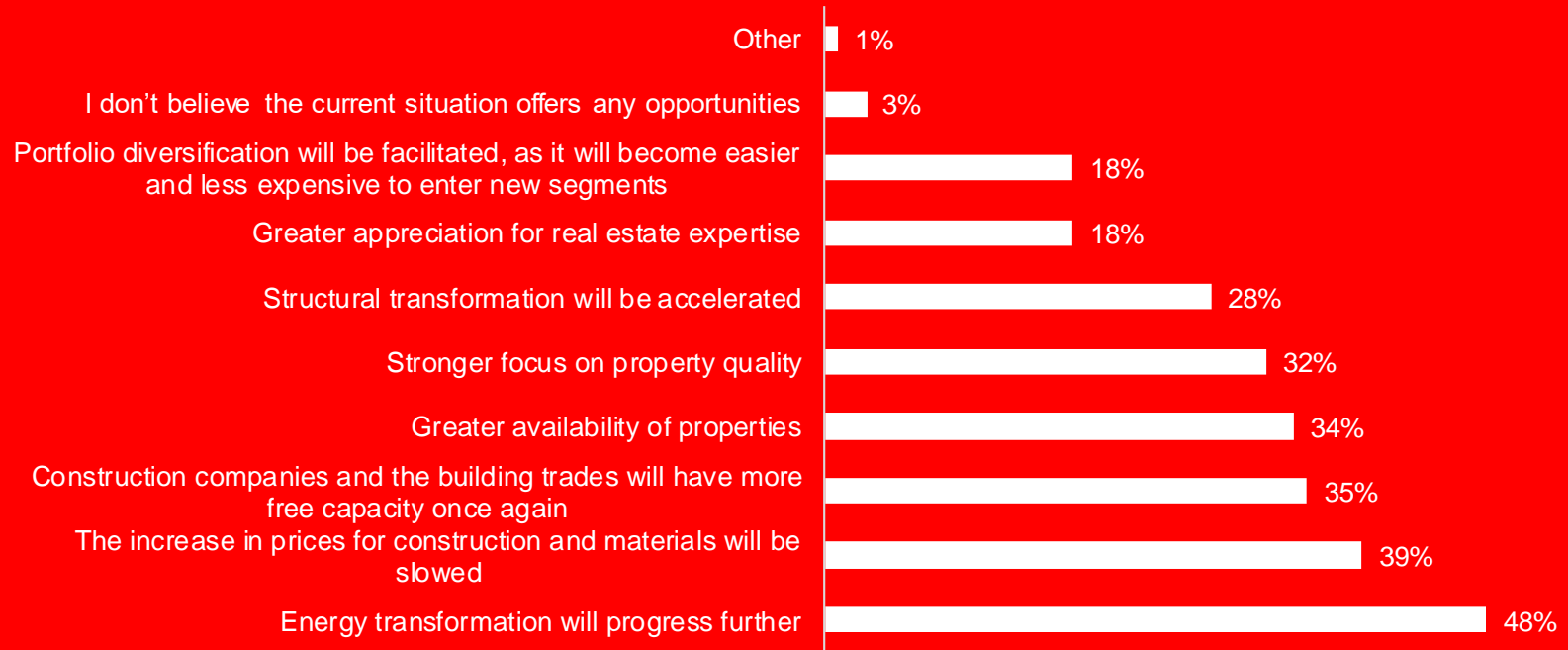
## How long will it take for the German real estate sector to recover from the effects of the energy crisis and the war in Ukraine? (One possible answer)

Figures in per cent; n= 425



## What opportunities do you think might arise if the real estate sector were to cool down? (Three possible answers)

Figures in per cent; n= 410



**Herausgeber**

Berlin Hyp AG

Kommunikation &amp; Marketing

Corneliusstraße 7

10787 Berlin

T +49 30 2599 9133

F +49 30 2599 5029

jutta.kreuzinger@berlinhyp.de

**Wichtige Hinweise**

Diese Veröffentlichung ist erstellt worden durch die Berlin Hyp AG. Sie dient allein Informationszwecken. Alle Inhalte beziehen sich ausschließlich auf den Zeitpunkt der Erstellung dieser Unterlagen. Eine Garantie für die Vollständigkeit, Aktualität und fortgeltende Richtigkeit kann daher nicht gegeben werden. Alle hier enthaltenen Angaben und getroffenen Aussagen basieren auf Quellen, die von uns für zuverlässig erachtet wurden. Die Informationen wurden sorgfältig recherchiert und gewissenhaft zusammengestellt. Die in dieser Veröffentlichung geäußerten Meinungen und Prognosen stellen unverbindliche Werturteile unseres Hauses dar, für deren Richtigkeit und Vollständigkeit keinerlei Gewähr übernommen werden kann.