

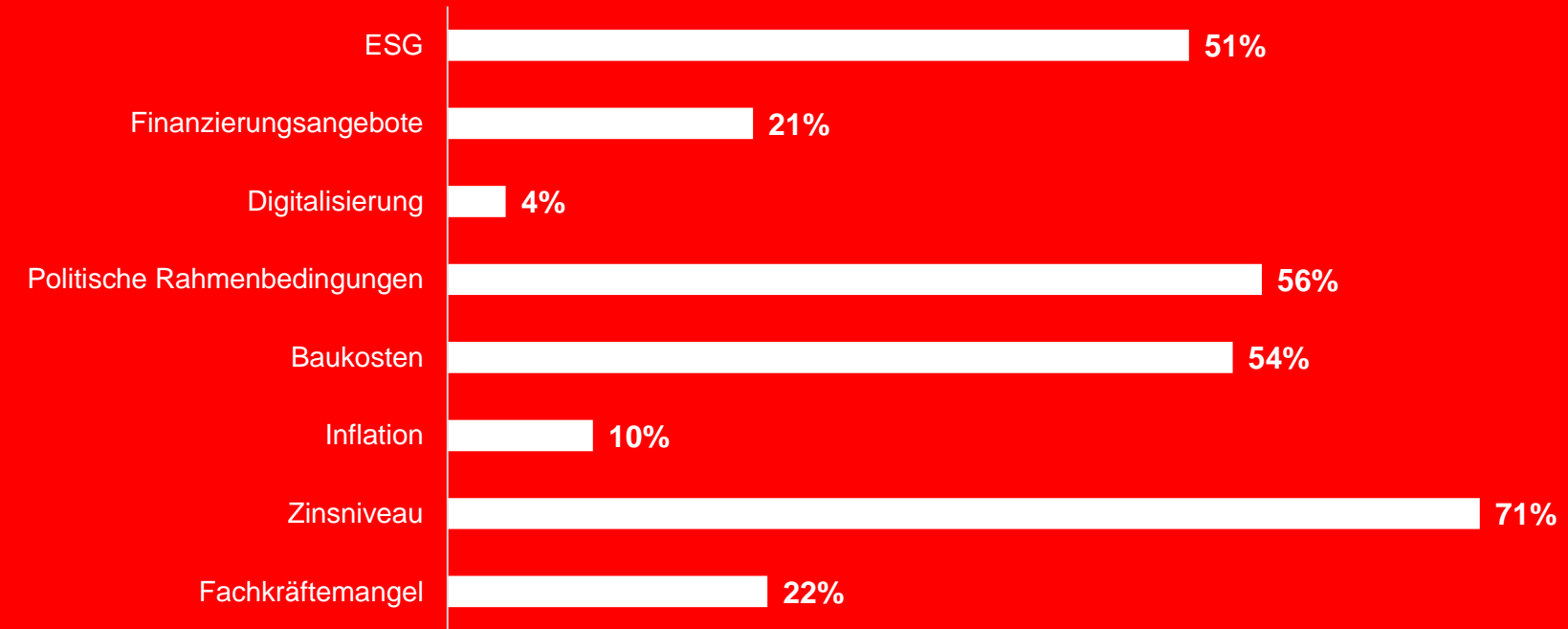
1. Trendbarometer 2024

Die Expertenbefragung der Berlin Hyp AG

Jahresausblick 2024

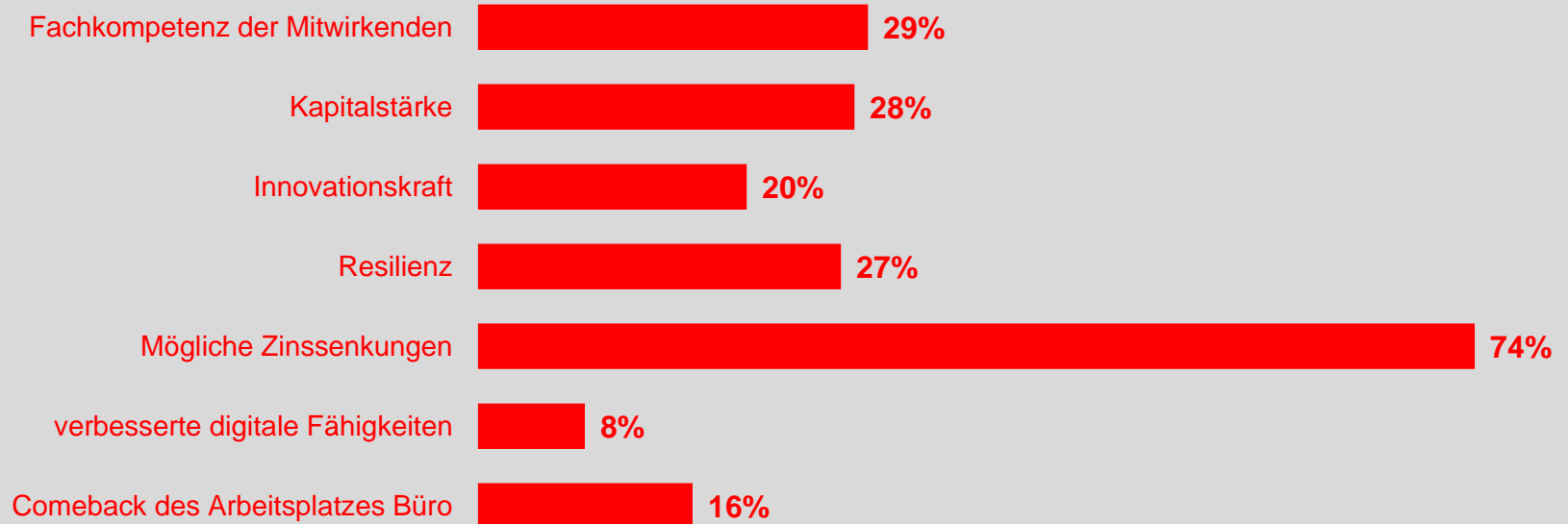
Was wird das wichtigste Thema für die Immobilienwirtschaft im Jahr 2024?

[Maximal 3 Antworten, Angaben in Prozent]



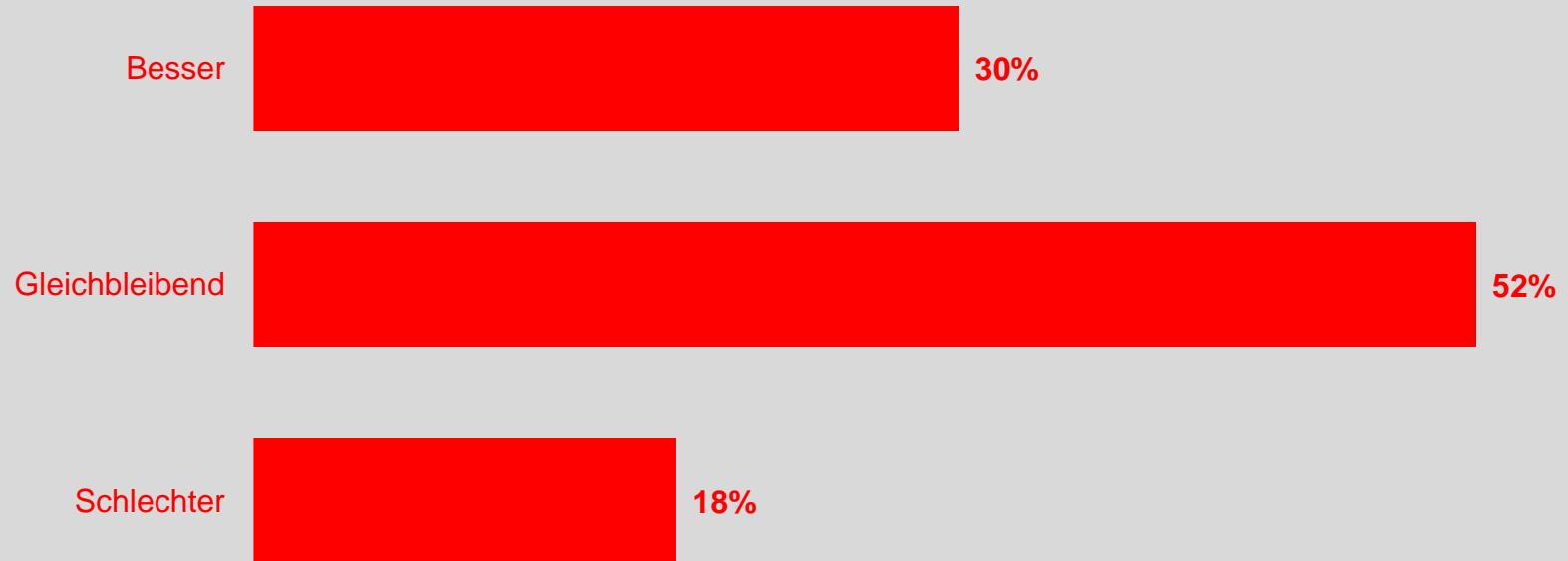
Was stimmt Sie zuversichtlich für eine positive Entwicklung des Immobiliensektors im kommenden Jahr?

[Maximal 3 Antworten, Angaben in Prozent]



Wie werden sich die verschiedenen Assetklassen im Jahr 2024 im Vergleich zu diesem Jahr entwickeln?

a) Wohnen



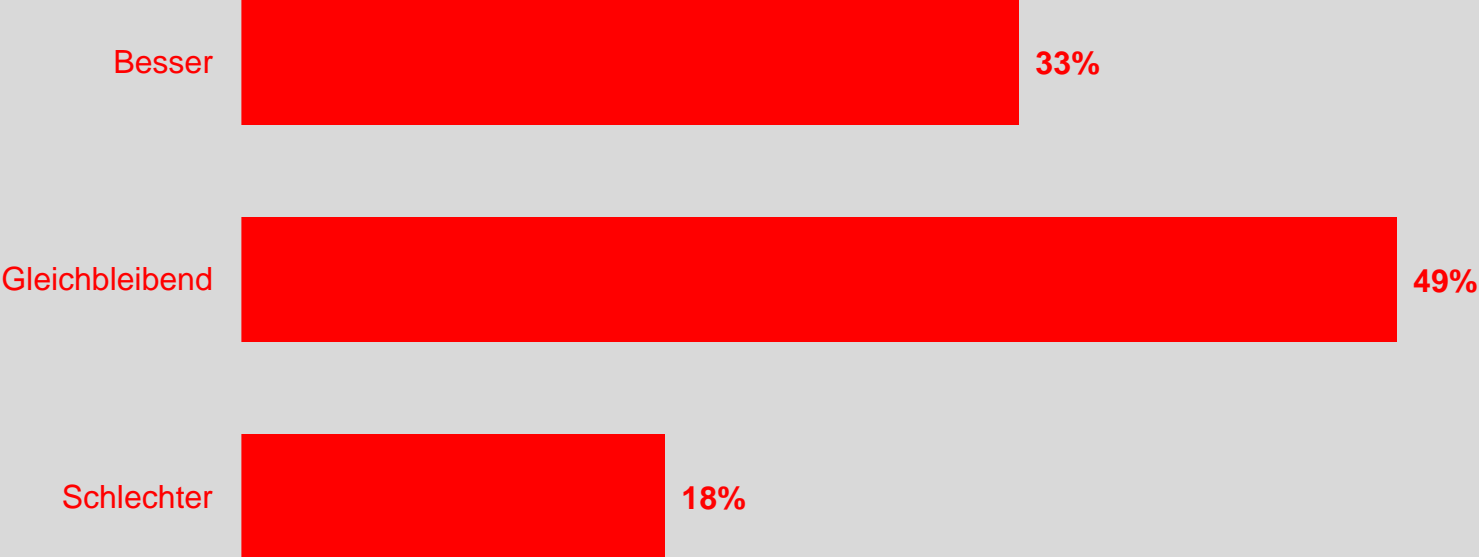
b) Büro



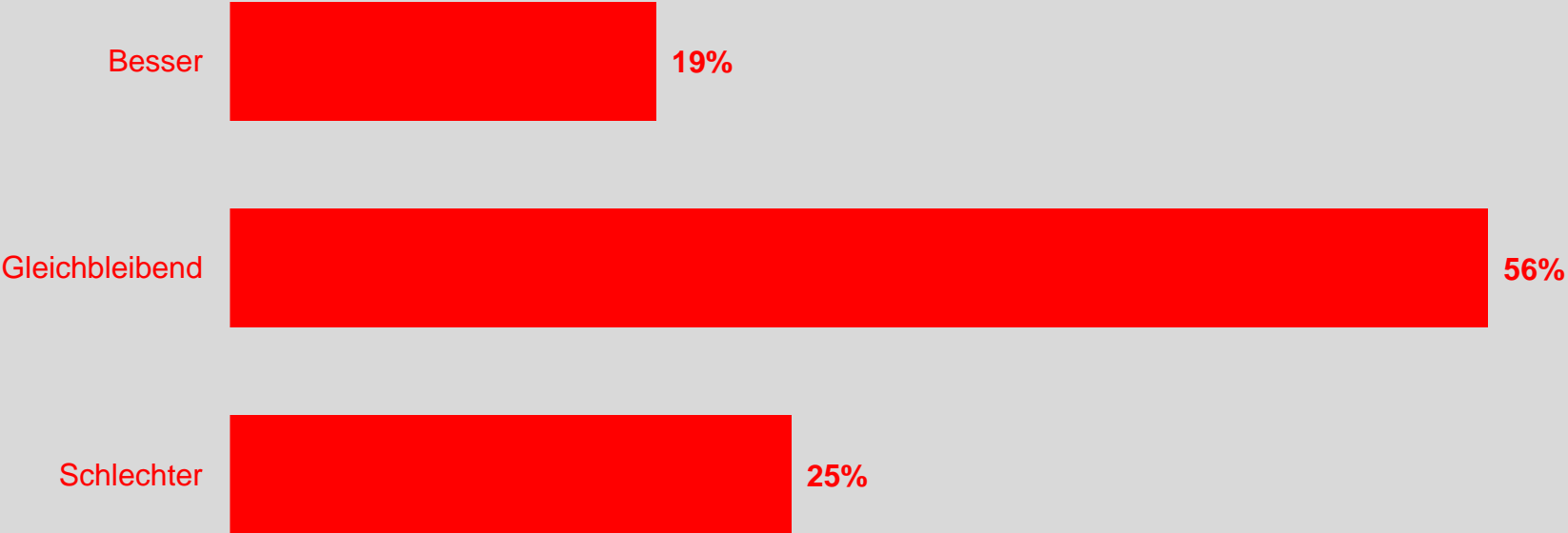
c) Einzelhandel



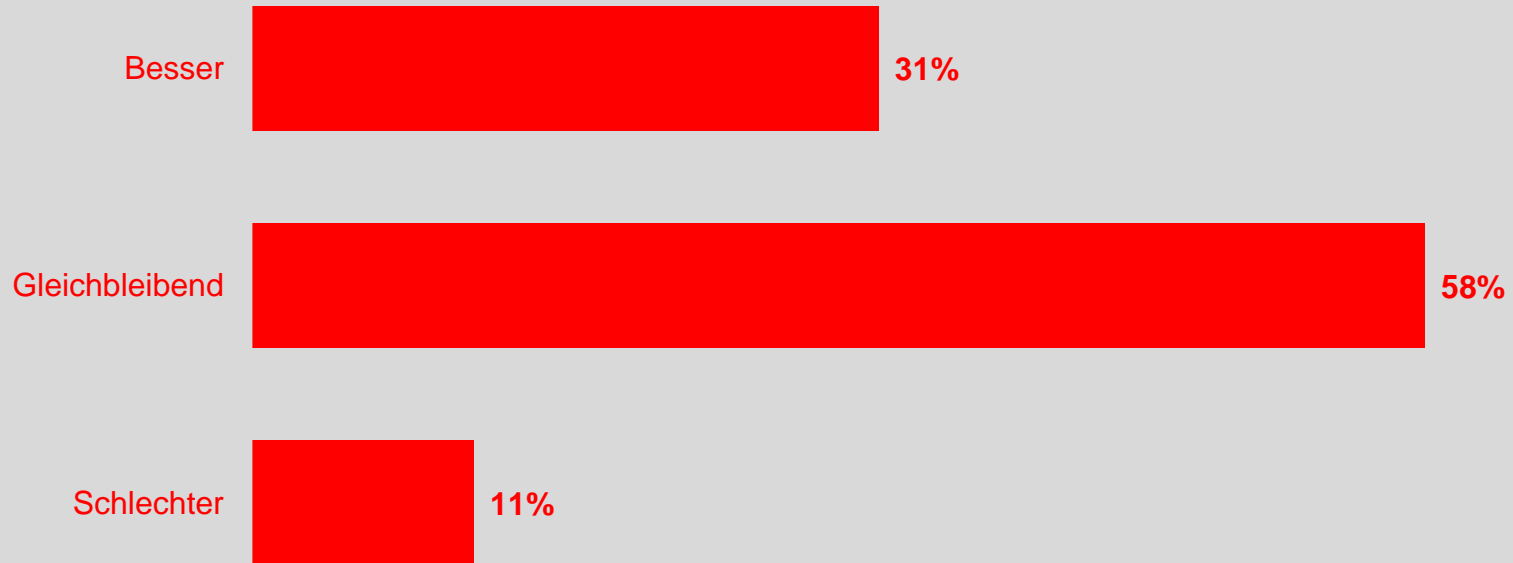
d) Logistik



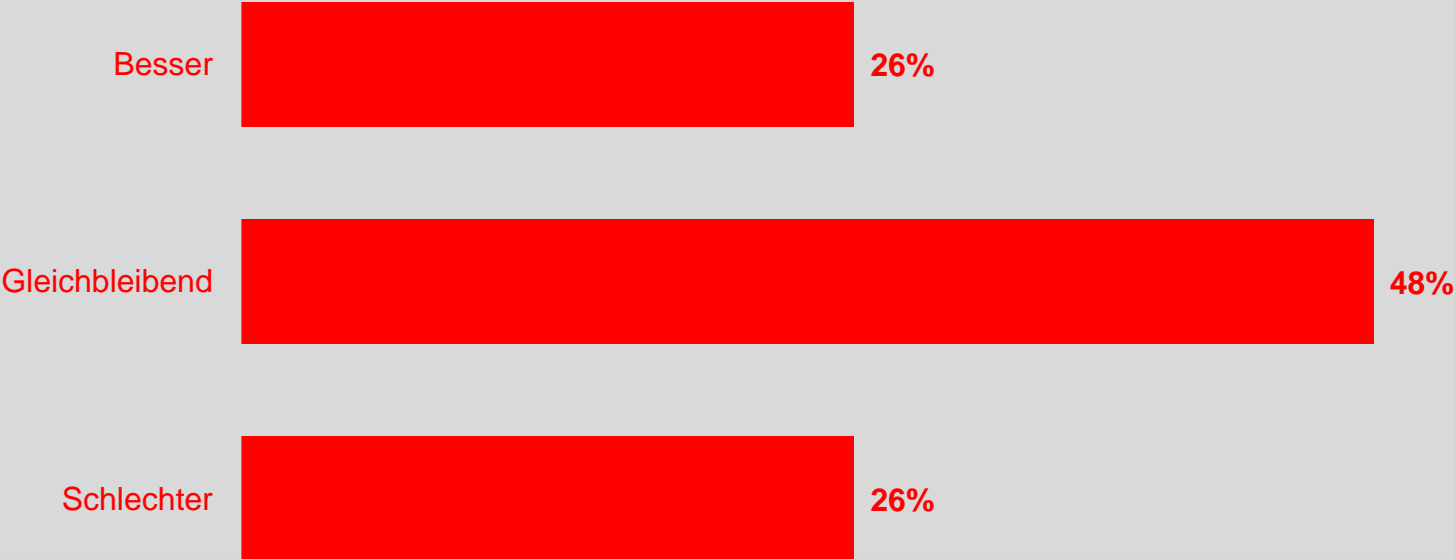
e) Hotel



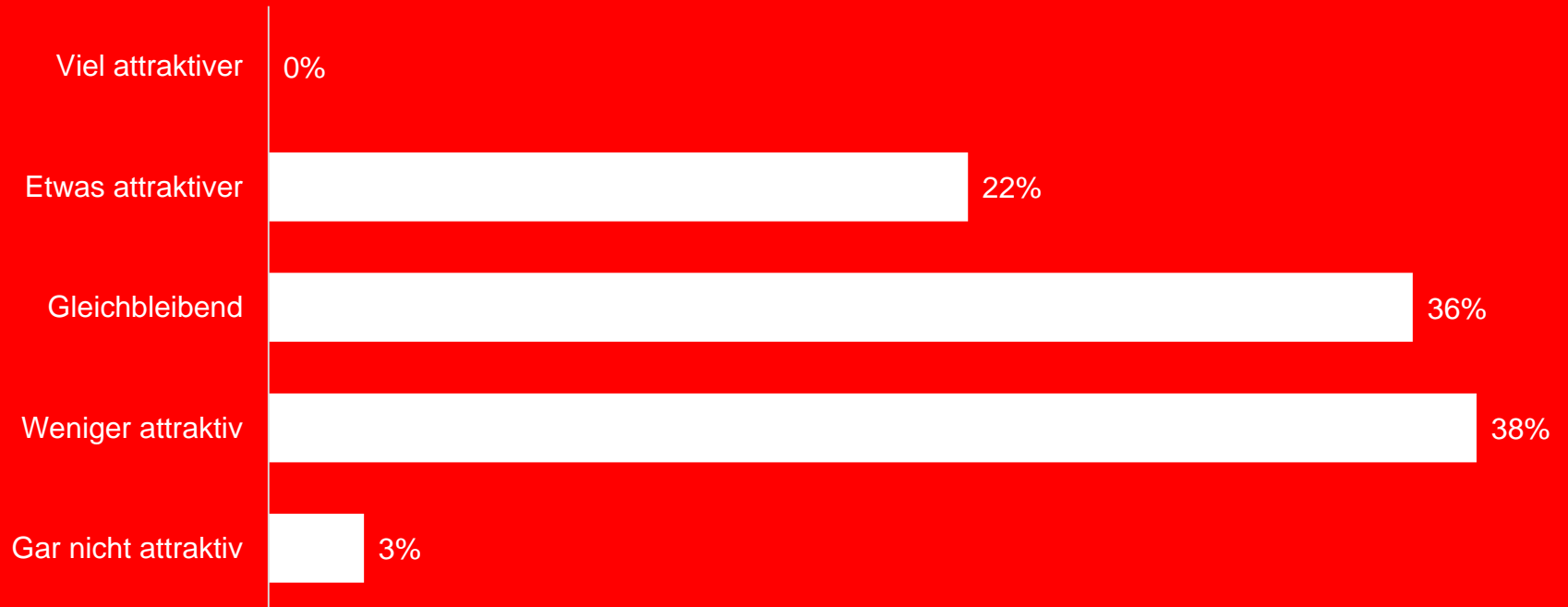
f) Studentisches Wohnen



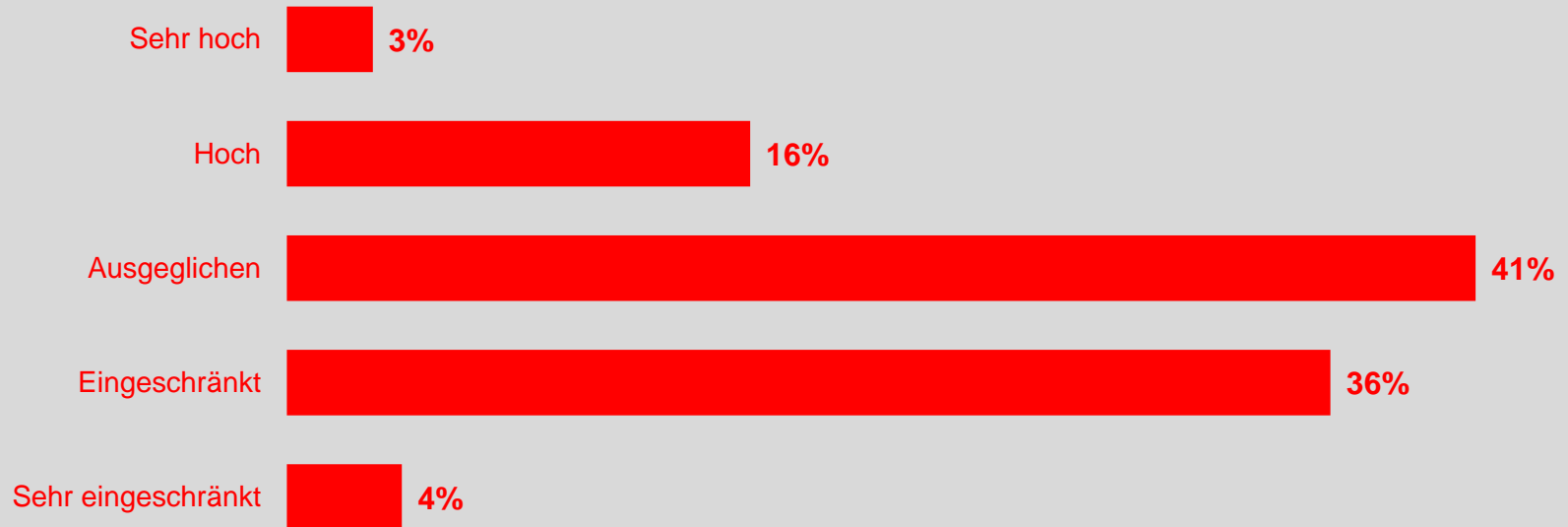
g) Pflegeimmobilien



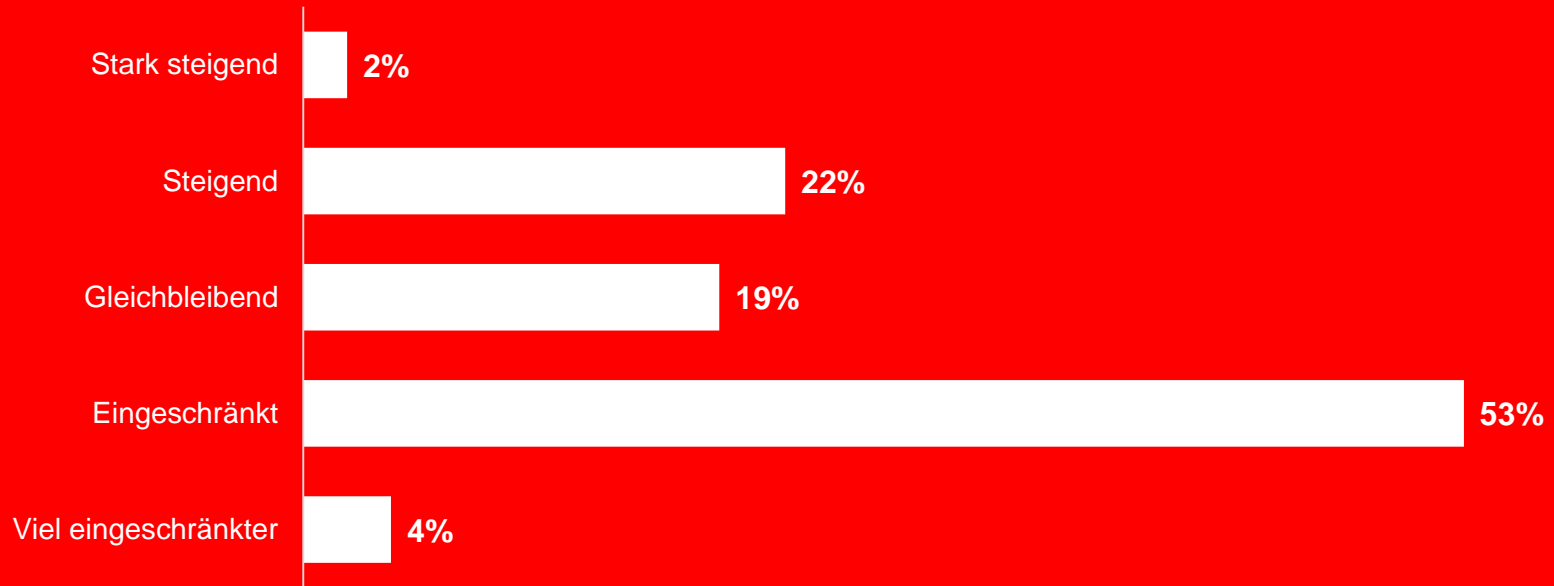
Wie bewerten Sie aktuell die Attraktivität des deutschen Marktes für Gewerbeimmobilien im europäischen Vergleich?



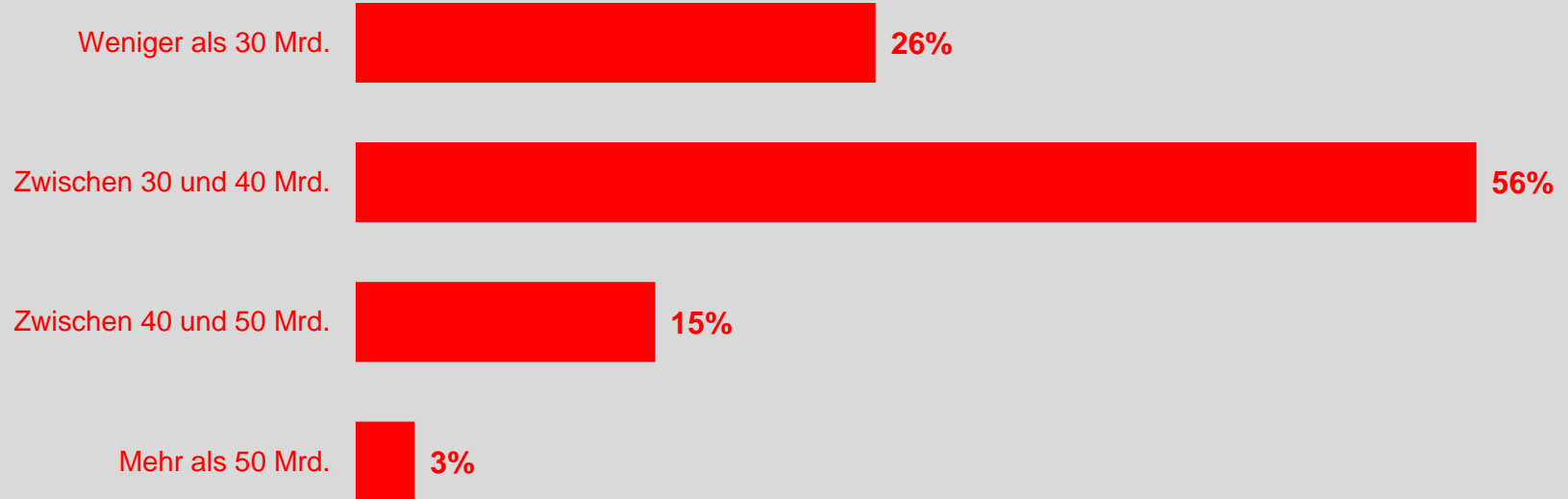
Wie schätzen Sie die Investitionsbereitschaft Ihres Unternehmens für das Jahr 2024 ein?



Wie wird sich die Finanzierungsbereitschaft gewerblicher Immobilienfinanzierer Ihrer Meinung nach in den kommenden 24 Monaten verändern?

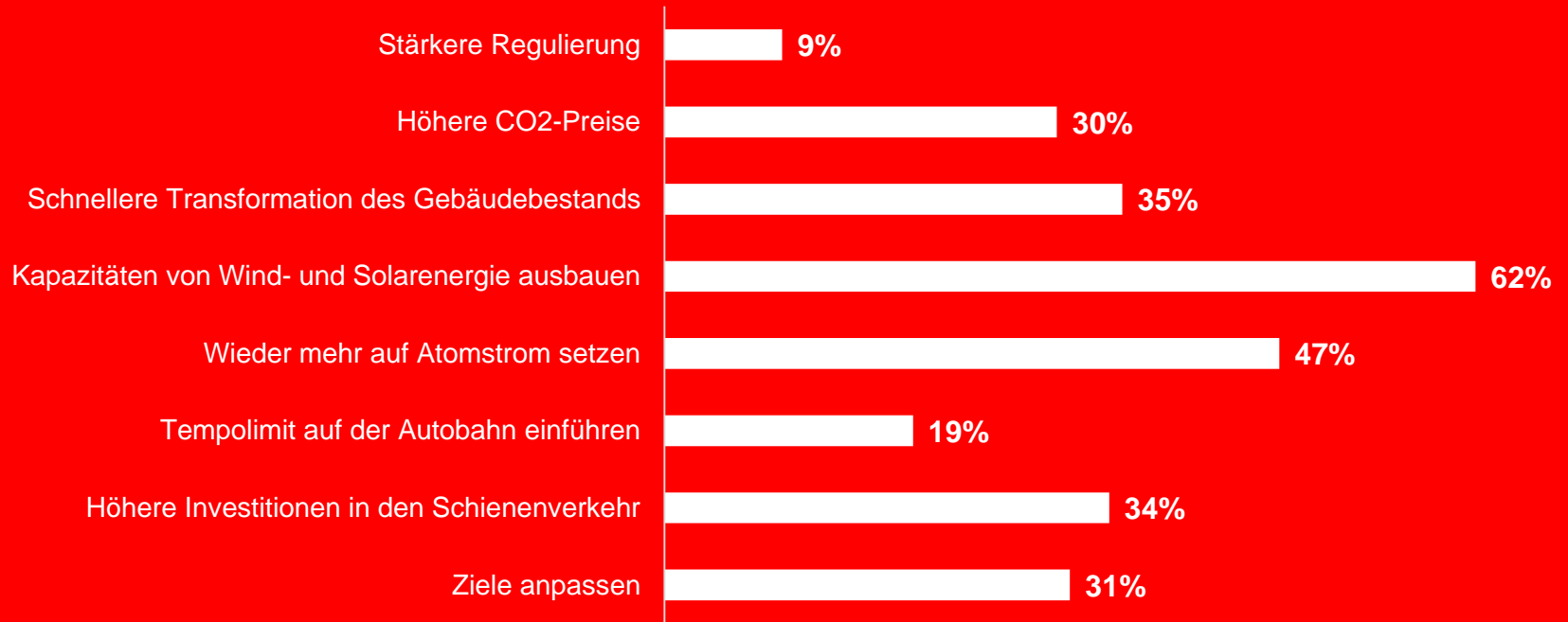


Für das Gesamtjahr 2023 wird ein Transaktionsvolumen gewerblicher Immobilien von 30 bis 35 Mrd. erwartet, das sind bis zu 60% weniger als 2022. Was glauben Sie, wie entwickelt sich das Transaktionsvolumen im Jahr 2024?



Wie kann Deutschland seine Klimaziele noch erreichen?

[Maximal 3 Antworten, Angaben in Prozent]



Herausgeber
Berlin Hyp AG
Kommunikation & Marketing
Corneliusstraße 7
10787 Berlin
T +49 30 2599 5022
Isabelle.chlosta@berlinhyp.de

Wichtige Hinweise

Diese Veröffentlichung ist erstellt worden durch die Berlin Hyp AG. Sie dient allein Informationszwecken. Alle Inhalte beziehen sich ausschließlich auf den Zeitpunkt der Erstellung dieser Unterlagen. Eine Garantie für die Vollständigkeit, Aktualität und fortgeltende Richtigkeit kann daher nicht gegeben werden. Alle hier enthaltenen Angaben und getroffenen Aussagen basieren auf Quellen, die von uns für zuverlässig erachtet wurden. Die Informationen wurden sorgfältig recherchiert und gewissenhaft zusammengestellt. Die in dieser Veröffentlichung geäußerten Meinungen und Prognosen stellen unverbindliche Werturteile unseres Hauses dar, für deren Richtigkeit und Vollständigkeit keinerlei Gewähr übernommen werden kann.