

Pressemitteilung vom 25. Februar 2021

Zusammenarbeit weiter ausgebaut: Berlin Hyp finanziert Wohnportfolio für hausInvest mit 37 Millionen Euro

Die Berlin Hyp stellt der Commerz Real AG – offenes Sondervermögen hausInvest – einen Kreditbetrag von 37 Millionen Euro für eine Laufzeit von fünf Jahren zur Verfügung.

In Berlin wurden insgesamt rund 11.700 Quadratmeter Wohnfläche in den Wannseegärten finanziert, hierunter elf Mehrfamilienhäuser und drei Doppelhäuser mit drei bis vier Geschossen und 91 Wohneinheiten.

Zum Frankfurter Anteil am Portfolio gehört ein Mehrfamilienhauskomplex im Stadtteil Ostend, unmittelbar benachbart zur Europäischen Zentralbank. Es handelt sich um 70 Wohneinheiten mit einer Gesamtmietfläche von circa 6.500 Quadratmetern.

Mit diesem Engagement wird die gute Zusammenarbeit zwischen Commerz Real und Berlin Hyp fortgeführt. Im vierten Quartal 2020 finanzierte die Berlin Hyp für hausInvest bereits 154 Millionen Euro für ein Wohnportfolio bestehend aus 12 Objekten an unterschiedlichen A-Standorten in Deutschland.

Pressekontakt

Nicole Richter
Kommunikation und Marketing
T +49 30 2599 5022
nicole.richter@berlinhyp.de

Die Berlin Hyp ist auf großvolumige Immobilienfinanzierungen für professionelle Investoren und Wohnungsunternehmen spezialisiert. Für sie entwickelt sie individuelle Finanzierungslösungen. Als Verbund-Unternehmen der deutschen Sparkassen stellt sie diesen Instituten außerdem ein umfassendes Spektrum an Produkten und Dienstleistungen zur Verfügung. Sie hat eine Vorreiterrolle als Emittentin des ersten Grünen Pfandbriefs und fördert die Finanzierung nachhaltiger Immobilien. Ihr klarer Fokus, rund 150 Jahre Erfahrung und die Fähigkeit, zukunftsorientiert die digitale Transformation in der Immobilienbranche aktiv mitzugestalten, kennzeichnen die Berlin Hyp als eine führende deutsche Immobilien- und Pfandbriefbank.