

Ein Unternehmen der LBBW

**Berlin Hyp**

# Trendbarometer EXPO REAL 2022

Die Expertenbefragung der Berlin Hyp AG

+++ Herausforderungen für die Immobilienwirtschaft +++

 Finanzgruppe

# Zusammenfassung

---

## **Aktuelle Kurzumfrage der Berlin Hyp zu den Herausforderungen für die Immobilienwirtschaft**

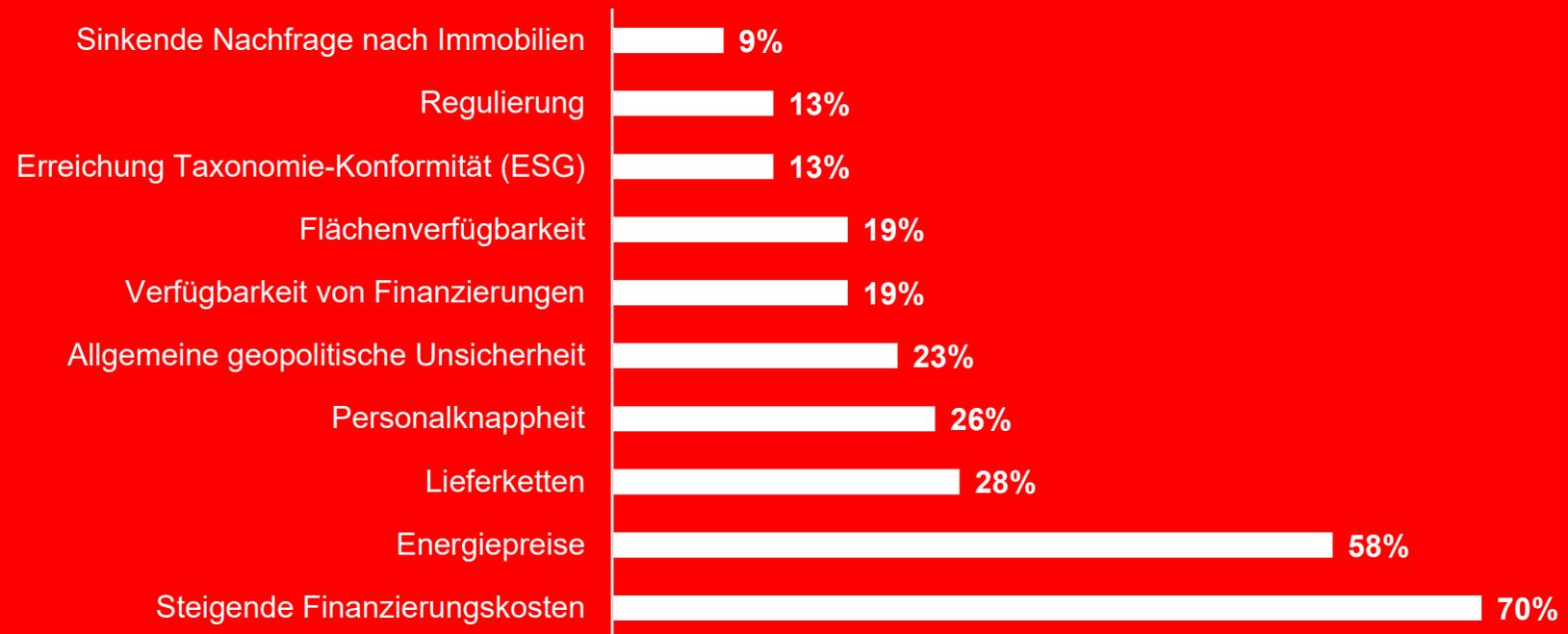
Befragungszeitraum: 4.10. bis 6.10.2022

- Steigende Finanzierungskosten sowie Energiepreise werden die Immobilienwirtschaft in den kommenden Jahren fordern
- Die abkühlenden Immobilienkonjunktur wird die energetische Transformation vorantreiben und den Preisanstieg bei Bau- und Materialkosten bremsen
- Eine Erholung von den Folgen der Energiekrise und dem Ukraine-Krieg wird mehrheitlich in spätestens drei Jahren erwartet

Das sind die Kernergebnisse einer aktuellen Umfrage der Berlin Hyp im Rahmen einer EXPO REAL-Sonderausgabe ihres regelmäßig durchgeführten Trendbarometers. An der aktuellen Befragung haben mehr als 430 Immobilienexperten teilgenommen.

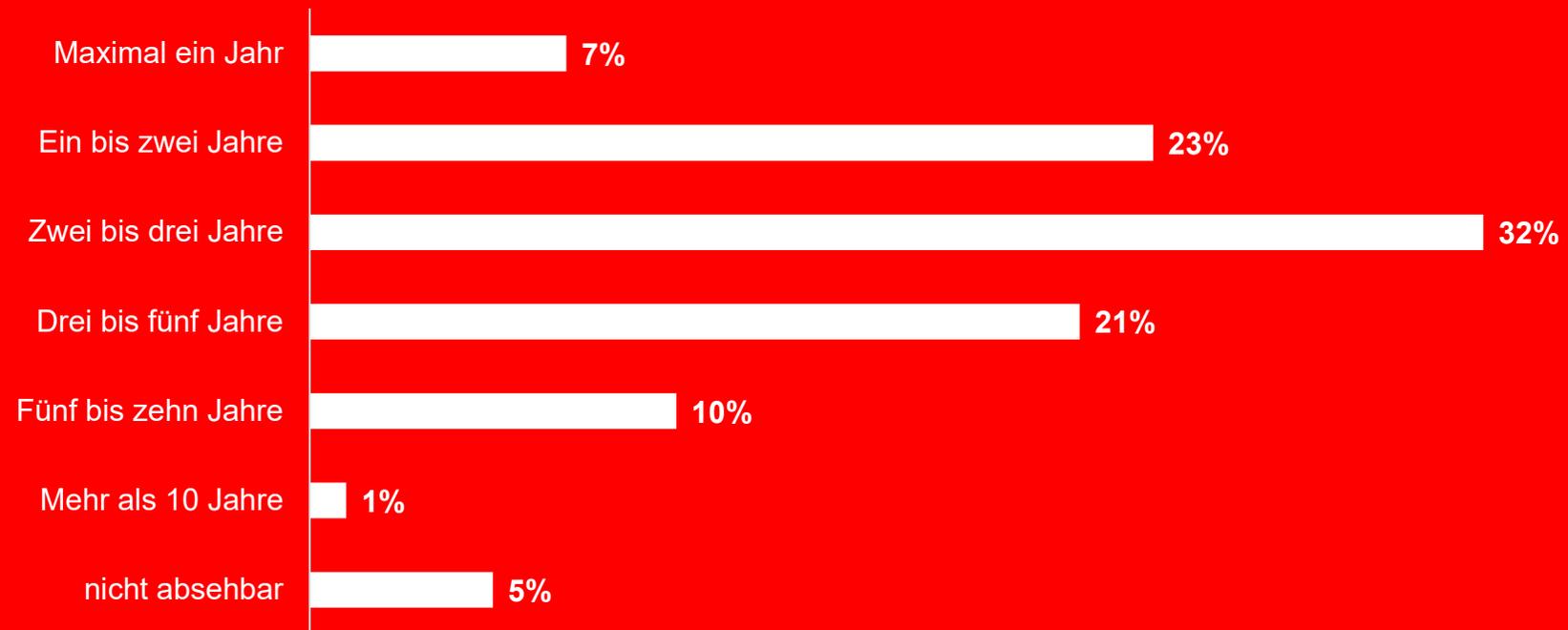
## Was sind aus Ihrer Sicht die drei größten Herausforderungen für die Immobilienwirtschaft in Deutschland in den kommenden Jahren? (Drei Antwortmöglichkeiten)

Angaben in Prozent; n= 439



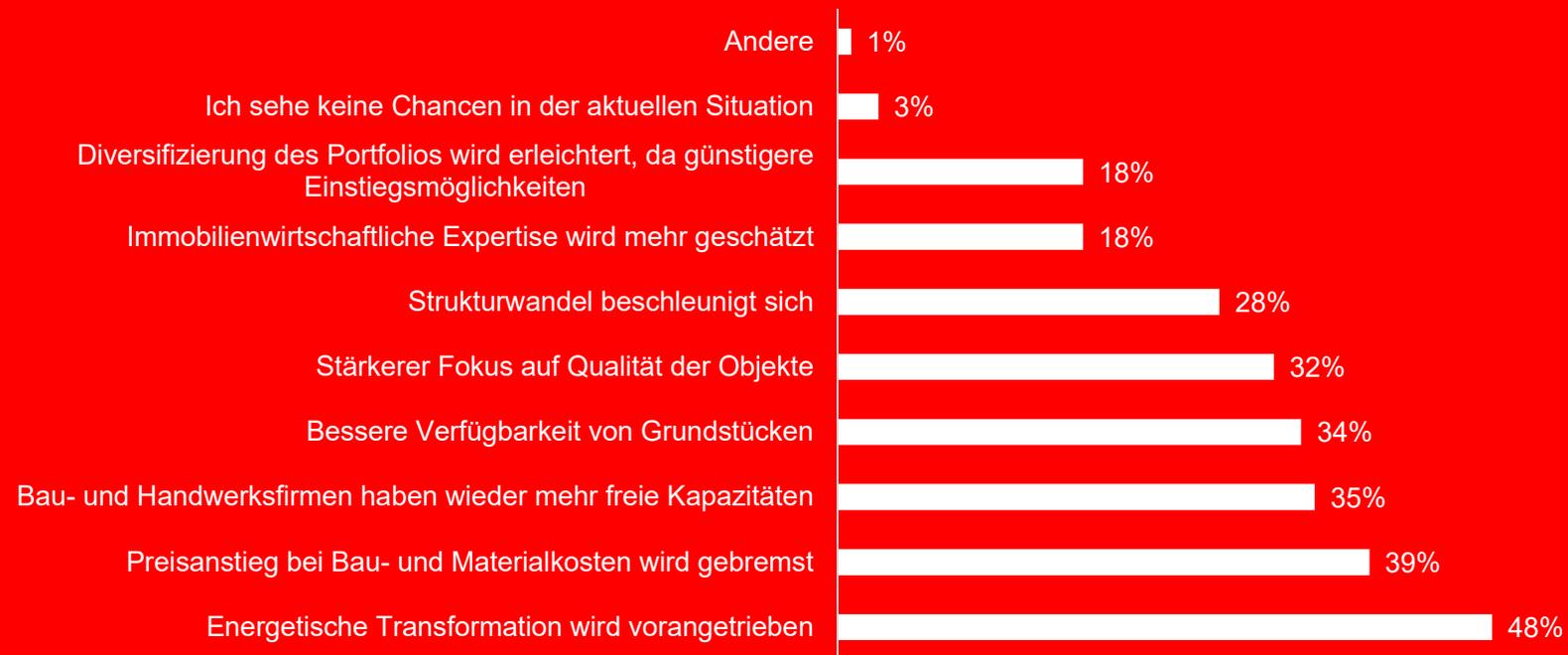
**Wie lange wird es dauern, bis sich der Immobiliensektor in Deutschland von den Folgen der Energiekrise und Krieg in der Ukraine erholt hat? (Eine Antwortmöglichkeit)**

Angaben in Prozent; n= 425



## Wo sehen Sie in einer möglichen Abkühlung der Immobilienkonjunktur Chancen? (Drei Antwortmöglichkeiten)

Angaben in Prozent; n= 410



**Herausgeber**

Berlin Hyp AG  
Kommunikation & Marketing  
Corneliusstraße 7  
10787 Berlin  
T +49 30 2599 9133  
F +49 30 2599 5029  
jutta.kreuzinger@berlinhyp.de

**Wichtige Hinweise**

Diese Veröffentlichung ist erstellt worden durch die Berlin Hyp AG. Sie dient allein Informationszwecken. Alle Inhalte beziehen sich ausschließlich auf den Zeitpunkt der Erstellung dieser Unterlagen. Eine Garantie für die Vollständigkeit, Aktualität und fortgeltende Richtigkeit kann daher nicht gegeben werden. Alle hier enthaltenen Angaben und getroffenen Aussagen basieren auf Quellen, die von uns für zuverlässig erachtet wurden. Die Informationen wurden sorgfältig recherchiert und gewissenhaft zusammengestellt. Die in dieser Veröffentlichung geäußerten Meinungen und Prognosen stellen unverbindliche Werturteile unseres Hauses dar, für deren Richtigkeit und Vollständigkeit keinerlei Gewähr übernommen werden kann.