

Pressemitteilung vom 20. Februar 2018

## Berlin Hyp mit erster Benchmarkemission 2018

### **Die Berlin Hyp emittierte gestern ihren ersten Hypothekendarlehen im Benchmarkformat im Jahr 2018.**

Die achtjährige Anleihe mit einem Volumen von 500 Mio. Euro trägt einen Zinskupon von 0,75% und wird von der Ratingagentur Moody's mit Aaa eingestuft.

Am gestrigen Montagmorgen gegen 9.00 Uhr öffneten die von der Berlin Hyp mandatierten Syndikatsbanken ABN Amro, Barclays, DZ Bank, LBBW und UniCredit die Orderbücher mit einem Spread von Mid-Swap - 15 Basispunkten.

Bis zur Schließung des Orderbuchs um 12.30 Uhr konnten Orders mit einem Gesamtvolumen von ca. 700 Mio. Euro von mehr als 40 verschiedenen Investoren generiert werden. Mit 71% ging der Großteil des Darlehens nach Deutschland. Im Ausland zeigten insbesondere Großbritannien 14% und Asien 5% Interesse. Zentralbanken und öffentliche Institute orderten 34% des Bonds, während sich Banken und Fonds mit 31% und 17% an der Anleihe beteiligten. Sparkassen zeichneten 14% der Emission.

#### **Pressekontakt**

Nicole Hanke  
Kommunikation und Marketing  
T 030 2599 9123  
[nicole.hanke@berlinhyp.de](mailto:nicole.hanke@berlinhyp.de)

#### **Investor Relations / Sales**

Bodo Winkler  
T 030 25 99 95 21  
[bodo.winkler@berlinhyp.de](mailto:bodo.winkler@berlinhyp.de)

Die Berlin Hyp ist auf großvolumige Immobilienfinanzierungen für professionelle Investoren und Wohnungsunternehmen spezialisiert. Für sie entwickelt sie individuelle Finanzierungslösungen. Als Verbund-Unternehmen der deutschen Sparkassen stellt sie diesen Instituten außerdem ein umfassendes Spektrum an Produkten und Dienstleistungen zur Verfügung. Nicht nur Vorreiter als Emittentin des ersten Grünen Darlehens fördert die Berlin Hyp auch die Finanzierung nachhaltiger Immobilien. Ihr klarer Fokus, 150 Jahre Erfahrung und die Fähigkeit, zukunftsorientiert die digitale Transformation in der Immobilienbranche aktiv mitzugestalten kennzeichnen die Berlin Hyp als eine führende deutsche Immobilien- und Darlehensbank.