

Pressemitteilung vom 17. Juni 2021

Berlin Hyp finanziert zusammen mit Sparkassen für QUEST Investment Partners Büro- und Geschäftshaus DUKE in Berlin mit 45 Millionen Euro

Die Berlin Hyp finanziert gemeinsam mit den Sparkassen Lüdenscheid und Hochfranken das Büro- und Geschäftshaus DUKE in Berlin-Kreuzberg. Die 5-jährige Finanzierung wurde mit dem neuen Verbundprodukt „ImmoNachrang“ ausplatziert. Das Beteiligungsvolumen der beiden Sparkassen beträgt insgesamt 15 Millionen Euro.

Die QUEST Investment Partners plant eine sukzessive Revitalisierung und Optimierung der Immobilie. Das neungeschossige Multi-Tenant Objekt wurde 1999 errichtet, hat eine vermietbare Fläche von circa 7.600 Quadratmetern und liegt im Herzen des historischen Zeitungsviertels, unweit des Checkpoint Charlie, der Friedrichstraße und des Axel-Springer-Hochhauses.

Pressekontakt

Nicole Richter
Kommunikation und Marketing
T +49 30 2599 5022
nicole.richter@berlinhyp.de

Die Berlin Hyp ist auf großvolumige Immobilienfinanzierungen für professionelle Investoren und Wohnungsunternehmen spezialisiert. Für sie entwickelt sie individuelle Finanzierungslösungen. Als Verbund-Unternehmen der deutschen Sparkassen stellt sie diesen Instituten außerdem ein umfassendes Spektrum an Produkten und Dienstleistungen zur Verfügung. Sie hat eine Vorreiterrolle als Emittentin des ersten Grünen Pfandbriefs und fördert die Finanzierung nachhaltiger Immobilien. Ihr klarer Fokus, rund 150 Jahre Erfahrung und die Fähigkeit, zukunftsorientiert die digitale Transformation in der Immobilienbranche aktiv mitzugestalten, kennzeichnen die Berlin Hyp als eine führende deutsche Immobilien- und Pfandbriefbank.