

Pressemitteilung vom 23.12.2016

## Berlin Hyp und ING finanzieren TaunusTurm

**Berlin Hyp und ING Wholesale Banking haben als Joint Bookrunner und Mandated Lead Arranger die langfristige Finanzierung des Objekts „TaunusTurm“ in Frankfurt für ein von Tishman Speyer angeführtes Investorenkonsortium dargestellt.**

Der TaunusTurm – inmitten des Frankfurter Bankenviertels – wurde von Tishman Speyer entwickelt und 2014 fertig gestellt. Das Gebäude umfasst einen 40-geschossigen Büroturm sowie einen 19-stöckigen Wohnturm mit 44 Apartments. Das Objekt wurde nach modernsten Standards errichtet und LEED Platinum zertifiziert.

„Auf der Basis einer vertrauensvollen, professionellen Zusammenarbeit haben wir in sehr kurzer Zeit eine anspruchsvolle Finanzierung gemeinsam erfolgreich umgesetzt. Der TaunusTurm eignet sich hervorragend für unseren grünen Pfandbrief“, betont Assem El Alami, Leiter Zentraler Vertrieb und Auslandsgeschäft Berlin Hyp.

„Wir freuen uns sehr, für Tishman Speyer ein herausragendes Frankfurter Landmark Objekt zu finanzieren. Der TaunusTurm entspricht als modernes und energieeffizientes Bürogebäude in Frankfurter Top Lage exakt dem Nachhaltigkeitsgedanken der ING“, sagt Daniel Younis, Head of Origination ING Real Estate Finance Deutschland.

Berlin Hyp und ING wurden von der Anwaltskanzlei Baker & McKenzie, Tishman Speyer von White & Case beraten.

### Pressekontakt

Berlin Hyp AG  
Nicole Hanke  
Kommunikation und Marketing  
T +49 30 2599 9123  
nicole.hanke@berlinhyp.de

ING Wholesale Banking  
ING Bank, a Branch of ING-  
DiBa AG  
Alexandra Jordans  
T +49 69 2722 2667 10  
alexandra.jordans@ing-  
diba.de

### Über die Berlin Hyp

Die Berlin Hyp ist auf großvolumige Immobilienfinanzierungen für professionelle Investoren und Wohnungsunternehmen spezialisiert. Für sie entwickelt sie individuelle Finanzierungslösungen. Als Verbund-Unternehmen der deutschen Sparkassen stellt sie diesen Instituten außerdem ein umfassendes Spektrum an Produkten und Dienstleistungen zur Verfügung. Ihr klarer Fokus, nahezu 150 Jahre Erfahrung und die Nähe zur Sparkassen-Finanzgruppe kennzeichnen die Berlin Hyp als eine führende deutsche Immobilien- und Pfandbriefbank.

### Über ING Wholesale Banking Germany

ING Wholesale Banking Germany umfasst das Unternehmenskundengeschäft der ING-DiBa AG und gehört zum

weltweiten Wholesale Banking Netzwerk der ING Group mit Niederlassungen in über 40 Ländern. ING Wholesale Banking bietet Bankdienstleistungen für große, international operierende Unternehmenskunden. Neben klassischen Bankprodukten wie Corporate Lending und Transaction Services ist die ING ein weltweit führender Anbieter für Structured und Project Financing Konzepte, die mit Kapitalmarktlösungen ergänzt werden. ING Wholesale Banking Germany beschäftigt am Hauptsitz Frankfurt am Main über 200 Mitarbeiter, die Ende 2015 ein Kreditvolumen von mehr als 15,5 Mrd. Euro betreuten. Weitere Informationen über ING Wholesale Banking Germany: [www.ing.de](http://www.ing.de)

### **Über ING Real Estate Finance**

ING Real Estate Finance ist einer der führenden Finanzierer für Gewerbeimmobilien in weltweit mit einem Geschäftsportfolio in Höhe von rund 26,7 Mrd. Euro. Über Büros in ganz Europa, Asien und den USA bieten wir unseren Kunden weltweite Dienstleistungen an. ING Real Estate Finance Germany ist ein Geschäftsbereich der ING Wholesale Banking Germany.