

Pressemitteilung vom 2. Dezember 2019

Berlin Hyp finanziert mit mehr als 124 Mio. Euro Kadans Dutch Science Park Portfolio in den Niederlanden

Für ein Portfolio mit insgesamt 14 Büro- und Laborgebäuden stellt die Berlin Hyp der Kadans Holding B.V. einen Kreditbetrag von rund 124 Mio. Euro zur Verfügung.

Die Beleihungsobjekte befinden sich an den fünf niederländischen Standorten Utrecht, Eindhoven, Nijmegen, Wageningen und Breda und haben eine Gesamtmietfläche von etwa 100.500 Quadratmetern. Etwa zwei Drittel der Flächen werden für Büro Zwecke genutzt und das andere Drittel für Labor-Räumlichkeiten. Zudem erfüllen fast alle Gebäude die hohen Green-Building-Standards.

Die Mieter gehören überwiegend wissensintensiven Sektoren an, so zum Beispiel Tech-Unternehmen, Pharmazie, Lebensmittel, Chemie Landwirtschaft. Zu den größten Mietern zählen die Genmab B.V, Eurofins Agro Testing Wageningen B.V., Hogeschool voor de Kunsten Utrecht, Sencio B. V. und CSK Food Enrichment C.V.

Pressekontakt

Nicole Hanke
Kommunikation und Marketing
T +49 30 2599 9123
nicole.hanke@berlinhyp.de

Die Berlin Hyp ist auf großvolumige Immobilienfinanzierungen für professionelle Investoren und Wohnungsunternehmen spezialisiert. Für sie entwickelt sie individuelle Finanzierungslösungen. Als Verbund-Unternehmen der deutschen Sparkassen stellt sie diesen Instituten außerdem ein umfassendes Spektrum an Produkten und Dienstleistungen zur Verfügung. Sie hat eine Vorreiterrolle als Emittentin des ersten Grünen Pfandbriefs und fördert die Finanzierung nachhaltiger Immobilien. Ihr klarer Fokus, rund 150 Jahre Erfahrung und die Fähigkeit, zukunftsorientiert die digitale Transformation in der Immobilienbranche aktiv mitzugestalten, kennzeichnen die Berlin Hyp als eine führende deutsche Immobilien- und Pfandbriefbank.