

Pressemitteilung vom 8. November 2016

Berlin Hyp finanziert mit 70 Millionen Euro Fotex-Niederlande-Portfolio

Die Berlin Hyp stellt der Fotex Netherlands B.V. einen Kreditbetrag von 70 Millionen Euro zur Refinanzierung von elf Gebäuden für eine Laufzeit von sieben Jahren zur Verfügung.

Dabei handelt es sich überwiegend um Bürogebäude, die sich mehrheitlich in Städten der wirtschaftsstarken Region Randstad befinden, so zum Beispiel in Amsterdam, Rotterdam oder Utrecht. Die etwa 70.000 Quadratmeter vermietbare Fläche sind fast vollständig vermietet. Zu den Mietern zählen unter anderem staatliche Mieter wie das niederländische Bauministerium Rijksgebouwendienst aber auch internationale Mieter wie L'Oreal oder BDO. Das Asset Management übernimmt APF International B.V.

„Die gute Zusammenarbeit mit der Berlin Hyp hat sich erneut bestätigt. Die Entscheidung war richtig, die Berlin Hyp auszuwählen“, sagt Dávid Várszegi, CEO der Fotex Netherlands B.V.

„Ich bin sowohl vom Projektkonzept und als auch von der Expertise der Fotex Netherlands B.V. überzeugt. APF garantiert ein hervorragendes Asset-Management“, unterstreicht Gero Bergmann, Mitglied des Vorstands der Berlin Hyp.

Pressekontakt

Nicole Hanke
Kommunikation und Marketing
T 030 2599 9123
nicole.hanke@berlinhyp.de

Die Berlin Hyp ist auf großvolumige Immobilienfinanzierungen für professionelle Investoren und Wohnungsunternehmen spezialisiert. Für sie entwickelt sie individuelle Finanzierungslösungen. Als Verbund-Unternehmen der deutschen Sparkassen stellt sie diesen Instituten außerdem ein umfassendes Spektrum an Produkten und Dienstleistungen zur Verfügung. Ihr klarer Fokus, nahezu 150 Jahre Erfahrung und die Nähe zur Sparkassen-Finanzgruppe kennzeichnen die Berlin Hyp als eine führende deutsche Immobilien- und Pfandbriefbank.