

Pressemitteilung vom 31. Januar 2018

Berlin Hyp finanziert mit 500 Millionen Euro Vonovia-Portfolio

Die Vonovia SE und die Berlin Hyp haben einen Kreditvertrag in Höhe von 500 Millionen Euro abgeschlossen. Der Kredit verfügt über eine Laufzeit von 10 Jahren und soll zur Refinanzierung verschiedener Portfolios in Nordrhein-Westfalen, Bayern und in Rheinland-Pfalz verwendet werden.

„Mit dieser komplexen Transaktion konnten wir Vonovia eine maßgeschneiderte Finanzierungslösung für das bundesweite Portfolio bereitstellen“, sagt Gero Bergmann, Mitglied des Vorstands der Berlin Hyp.

Die finanzierten Portfolios verfügen über insgesamt 270 Objekte und rund 900.000 m² Wohn- und 4.800 m² Gewerbefläche und sind nahezu voll vermietet.

„Durch den Abschluss der besicherten Finanzierung zu attraktiven Konditionen konnten wir unser Fälligkeitsprofil weiter optimieren und die Vorteile unserer Finanzierungsstrategie, die auf eine ausgewogene Mischung unbesicherter und besicherter Instrumente setzt, erneut unter Beweis stellen“, sagt Dr. A. Stefan Kirsten, Vorstand der Vonovia SE. „Wir schätzen zudem die schnelle, effiziente und vertrauensvolle Zusammenarbeit mit der Berlin Hyp, wie wir sie bereits aus der Vergangenheit kennen.“

Pressekontakt

Nicole Hanke
Kommunikation und Marketing
T +49 30 2599 9123
nicole.hanke@berlinhyp.de

Die Berlin Hyp ist auf großvolumige Immobilienfinanzierungen für professionelle Investoren und Wohnungsunternehmen spezialisiert. Für sie entwickelt sie individuelle Finanzierungslösungen. Als Verbund-Unternehmen der deutschen Sparkassen stellt sie diesen Instituten außerdem ein umfassendes Spektrum an Produkten und Dienstleistungen zur Verfügung. Nicht nur Vorreiter als Emittentin des ersten Grünen Pfandbriefs fördert die Berlin Hyp auch die Finanzierung nachhaltiger Immobilien. Ihr klarer Fokus, 150 Jahre Erfahrung und die Fähigkeit, zukunftsorientiert die digitale Transformation in der Immobilienbranche aktiv mitzugestalten kennzeichnen die Berlin Hyp als eine führende deutsche Immobilien- und Pfandbriefbank.