

Pressemitteilung vom 2. Juni 2020

## Berlin Hyp finanziert das Objekt „de Kameleon“ in den Niederlanden mit 63 Millionen Euro

Die Berlin Hyp stellt dem ERES REIT ein Darlehen in Höhe von rund 63 Millionen Euro für die gemischt genutzte Immobilie „de Kameleon“ zur Verfügung.

Das beliebte Objekt befindet sich in Amsterdam Zuid Oost in unmittelbarer Nähe der U-Bahn-Station Kraaijenest. „de Kameleon“ ist eine gemischt genutzte Immobilie. Knapp 10.000 Quadratmeter Verkaufsfläche verteilen sich auf 28 Einheiten, die Ankermieter sind Albert Heijn und Aldi. Zudem bieten 222 Wohneinheiten rund 22.000 Quadratmeter Wohnfläche. Das Objekt verfügt über insgesamt 432 überdachte Parkplätze für Einzelhandelskunden und Bewohner.

Das 2012 errichtete Objekt war für den Amsterdamer Architekturpreis 2012-2013 nominiert. ERES ist der alleinige Eigentümer, die Objektverwaltung wird von Stedium und CanLiving übernommen.

### **Pressekontakt**

Nicole Hanke  
Kommunikation und Marketing  
T +49 30 2599 9123  
nicole.hanke@berlinhyp.de

Die Berlin Hyp ist auf großvolumige Immobilienfinanzierungen für professionelle Investoren und Wohnungsunternehmen spezialisiert. Für sie entwickelt sie individuelle Finanzierungslösungen. Als Verbund-Unternehmen der deutschen Sparkassen stellt sie diesen Instituten außerdem ein umfassendes Spektrum an Produkten und Dienstleistungen zur Verfügung. Sie hat eine Vorreiterrolle als Emittentin des ersten Grünen Pfandbriefs und fördert die Finanzierung nachhaltiger Immobilien. Ihr klarer Fokus, rund 150 Jahre Erfahrung und die Fähigkeit, zukunftsorientiert die digitale Transformation in der Immobilienbranche aktiv mitzugestalten, kennzeichnen die Berlin Hyp als eine führende deutsche Immobilien- und Pfandbriefbank.