

EXECUTION VERSION

These Final Terms dated 20 January 2015 (the "Final Terms") have been prepared for the purpose of Article 5 (4) of Directive 2003/71/EC. Full information on the Issuer and the offer of the Notes is only available on the basis of the combination of the Final Terms when read together with the Base Prospectus dated 21 March 2014, including any supplements thereto (the "Base Prospectus"). The Base Prospectus and the supplement dated 7 April 2014, the supplement dated 7 August 2014, the supplement dated 12 November 2014 and the supplement dated 8 January 2015 have been or will be, as the case may be, published on the website of the Issuer (www.berlinhyp.de). In case of an issue of Notes which are listed on the regulated market of a stock exchange, the Final Terms relating to such Notes will also be published on the website of the Issuer (www.berlinhyp.de).

Diese Endgültigen Bedingungen vom 20. Januar 2015 (die "Endgültigen Bedingungen") wurden für die Zwecke des Artikels 5 Absatz 4 der Richtlinie 2003/71/EG abgefasst. Vollständige Informationen über die Emittentin und das Angebot der Schuldverschreibungen sind ausschließlich auf der Grundlage dieser Endgültigen Bedingungen im Zusammenlesen mit dem Basisprospekt vom 21. März 2014 und etwaiger Nachträge dazu (der "Basisprospekt") erhältlich. Der Basisprospekt und der Nachtrag vom 7. April 2014, der Nachtrag vom 7. August 2014, der Nachtrag vom 12. November 2014 und der Nachtrag vom 8. Januar 2015 wurden bzw. werden auf der Website der Emittentin (www.berlinhyp.de) veröffentlicht. Soweit Schuldverschreibungen an einem regulierten Markt einer Wertpapierbörsen zugelassen werden, werden die Endgültigen Bedingungen bezüglich dieser Schuldverschreibungen ebenfalls auf der Website der Emittentin (www.berlinhyp.de) veröffentlicht.

20 January 2015
20. Januar 2015

Final Terms Endgültige Bedingungen

Euro 750,000,000
1.25 per cent. Fixed Rate Notes due 2025

Euro 750.000.000
1,25 % festverzinsliche Schuldverschreibungen fällig 2025

issued pursuant to the
begeben aufgrund des

€ 25,000,000,000
Offering Programme

dated 21 March 2014
datiert 21. März 2014

of
der

Berlin Hyp AG

Issue Price: 99.925 per cent.
Ausgabepreis: 99,925 %

Issue Date: 22 January 2015
Tag der Begebung: 22. Januar 2015

Series No.: 109
Serien Nr.: 109

Tranche No.: 1
Tranche Nr.: 1

PART I. Terms and Conditions

TEIL I. Emissionsbedingungen

This PART I. of the Final Terms is to be read in conjunction with the set of Terms and Conditions of the Securities that apply to Fixed Rate Notes set forth in the Base Prospectus as Option I. Capitalised terms shall have the meanings specified in the Terms and Conditions of the Securities.

Dieser TEIL I. der Endgültigen Bedingungen ist in Verbindung mit dem Satz der Emissionsbedingungen der Wertpapiere, der auf Festverzinsliche Schuldverschreibungen Anwendung findet, zu lesen, der als Option I im Basisprospekt enthalten ist. Begriffe, die in den Emissionsbedingungen der Wertpapiere definiert sind, haben dieselbe Bedeutung, wenn sie in diesen Endgültigen Bedingungen verwendet werden.

All references in this Part I. of the Final Terms to numbered paragraphs and subparagraphs are to paragraphs and subparagraphs of the Terms and Conditions of the Securities.

Bezugnahmen in diesem TEIL I. der Endgültigen Bedingungen auf Paragraphen und Absätze beziehen sich auf die Paragraphen und Absätze der Emissionsbedingungen der Wertpapiere.

The placeholders in the provisions of the Terms and Conditions of the Securities which are applicable to the Notes shall be deemed to be completed by the information contained in the Final Terms as if such information were inserted in the placeholder of such provisions. All provisions in the Terms and Conditions of the Securities which are not selected and not completed by the information contained in the Final Terms shall be deemed to be deleted from the terms and conditions applicable to the Notes.

Die Platzhalter in den auf die Schuldverschreibungen anwendbaren Bestimmungen der Emissionsbedingungen der Wertpapiere gelten als durch die in den Endgültigen Bedingungen enthaltenen Angaben ausgefüllt, als ob die Platzhalter in den betreffenden Bestimmungen durch diese Angaben ausgefüllt wären. Sämtliche Optionen der Emissionsbedingungen der Wertpapiere, die nicht durch die in den Endgültigen Bedingungen enthaltenen Angaben ausgewählt und ausgefüllt wurden, gelten als in den auf die Schuldverschreibungen anwendbaren Bedingungen gestrichen.

In the case of an issue of Notes which (i) will be offered to retail investors; and/or (ii) which have a denomination of less than EUR 100,000 or the equivalent amount in another currency, consolidated Terms and Conditions of the Securities will be attached to the relevant global note(s) representing the Notes and a copy of such consolidated Terms and Conditions of the Securities will be provided – free of charge - as a separate document to investors upon request at the registered office of the Issuer. **Such consolidated Terms and Conditions of the Securities will not be part of the relevant Final Terms, neither as an annex nor as an integral part of the Final Terms and such consolidated Terms and Conditions of the Securities will not be filed with or sent to any Competent Authority.**

Im Fall von Schuldverschreibungen, die (i) an Privatinvestoren angeboten werden und/oder die (ii) eine Stückelung von weniger als EUR 100.000 oder dem entsprechenden Gegenwert in einer anderen Währung haben, werden konsolidierte Emissionsbedingungen der Wertpapiere der/den maßgeblichen Globalurkunde(n), durch die die Schuldverschreibungen verbrieft werden, angefügt. Eine Kopie der konsolidierten Emissionsbedingungen der Wertpapiere wird Investoren auf Anfrage am Sitz der Emittentin als separates Dokument kostenlos ausgehändigt. **Diese konsolidierten Emissionsbedingungen der Wertpapiere sind kein Bestandteil der maßgeblichen Endgültigen Bedingungen und werden weder als Anhang den Endgültigen Bedingungen beigefügt noch sind sie integraler Bestandteil der Endgültigen Bedingungen. Die konsolidierten Bedingungen werden auch nicht bei der maßgeblichen Zuständigen Behörde hinterlegt oder dieser mitgeteilt.**

The Final Terms and the separate document containing the consolidated Terms and Conditions of the Securities, if applicable, will be published on the website of the Issuer (www.berlinhyp.de).

Die Endgültigen Bedingungen und das separate Dokument, welches die konsolidierten Emissionsbedingungen der Wertpapiere, sofern anwendbar, enthält, werden auf der Website der Emittentin (www.berlinhyp.de) veröffentlicht.

Language of Conditions
Sprache der Bedingungen

- German only
ausschließlich Deutsch
- English only
ausschließlich Englisch
- English and German (English controlling)
Englisch und Deutsch (englischer Text maßgeblich)
- German and English (German controlling)
Deutsch und Englisch (deutscher Text maßgeblich)

CURRENCY, DENOMINATION, FORM, CERTAIN DEFINITIONS (§1)
WÄHRUNG, STÜCKELUNG, FORM, DEFINITIONEN (§1)

Currency and Denomination
Währung und Stückelung

Specified Currency <i>Festgelegte Währung</i>	Euro ("EUR") <i>Euro ("EUR")</i>
Aggregate Principal Amount <i>Gesamtnennbetrag</i>	EUR 750,000,000 <i>EUR 750.000.000</i>
Specified Denomination(s) <i>Stückelung</i>	EUR 100,000 <i>EUR 100.000</i>
Number of Notes to be issued in the Specified Denomination <i>Zahl der in jeder Stückelung auszugebenden Schuldverschreibungen</i>	7500 <i>7500</i>

Pfandbriefe

- Mortgage Pfandbriefe
Hypothekenpfandbriefe
- Public Sector Pfandbriefe
Öffentliche Pfandbriefe
- Jumbo-Pfandbriefe
Jumbo-Pfandbriefe
 - Mortgage Pfandbriefe
Hypothekenpfandbriefe
 - Public Sector Pfandbriefe
Öffentliche Pfandbriefe

New Global Note (NGN)
neue Globalurkunde (New Global Note – NGN)

No
Nein

- TEFRA C
TEFRA C
- Permanent Global Note
Dauerglobalurkunde

- TEFRA D**
TEFRA D
 - Temporary Global Note exchangeable for a Permanent Global Note
Vorläufige Globalurkunde austauschbar gegen eine Dauerglobalurkunde
- Neither TEFRA D nor TEFRA C**
Weder TEFRA D noch TEFRA C
 - Permanent Global Note
Dauerglobalurkunde

Certain Definitions

Definitionen

Clearing System

- Clearstream Banking AG, Frankfurt am Main
Mergenthalerallee 61
65760 Eschborn
Federal Republic of Germany
- Clearstream Banking société anonyme, Luxembourg
42 Avenue JF Kennedy
1855 Luxembourg
Luxembourg
- Euroclear Bank SA/NV
1 Boulevard du Roi Albert II
1210 Brussels
Belgium
- Other (specify)
Sonstige (angeben)

Status (§ 2)

Status (§ 2)

- Unsubordinated
Nicht-nachrangig
- Subordinated
Nachrangig

INTEREST (§ 3)

ZINSEN (§ 3)

- Fixed Rate Notes (Option I)**
Festverzinsliche Schuldverschreibungen (Option I)

Rate of Interest and Interest Payment Dates
Zinssatz und Zinszahlungstage

Rate of Interest <i>Zinssatz</i>	1.25 per cent. <i>per annum</i> 1,25 % <i>per annum</i>
Interest Commencement Date <i>Verzinsungsbeginn</i>	22 January 2015 22. Januar 2015

Fixed Interest Date(s) <i>Festzinstermin</i>	22 January in each year 22. Januar eines jeden Jahres
First Interest Payment Date <i>Erster Zinszahlungstag</i>	22 January 2016 22. Januar 2016
Initial Broken Amount(s) per specified denomination <i>Anfängliche(r) Bruchteilszinsbetrag(-beträge)</i> <i>für jede festgelegte Stückelung</i>	Not applicable <i>Nicht anwendbar</i>
Initial Broken Amount per aggregate principal amount <i>Anfänglicher Bruchteilszinsbetrag bezogen auf den Gesamtnennbetrag</i>	Not applicable <i>Nicht anwendbar</i>
Fixed Interest Date preceding the Maturity Date <i>Festzinstermin, der dem Fälligkeitstag vorangeht</i>	Not applicable <i>Nicht anwendbar</i>
Final Broken Amount(s) per specified denomination <i>Abschließende(r) Bruchteilszinsbetrag(-beträge)</i> <i>für jede festgelegte Stückelung</i>	Not applicable <i>Nicht anwendbar</i>
Final Broken Amount per aggregate principal amount <i>Abschließender Bruchteilszinsbetrag bezogen auf den Gesamtnennbetrag</i>	Not applicable <i>Nicht anwendbar</i>

- Floating Rate Notes**
- Zero Coupon Notes**

Day Count Fraction
Zinstagequotient

- Actual/Actual
- Actual/Actual (ICMA)
- Actual/365 (Fixed)
- Actual/360 (Eurozinsmethode)
- 30E/360 (Eurobond Basis)
- 30E/360 (ISDA)
- 30/360 or 360/360 (Bond Basis)

PAYMENTS (§ 4)
ZAHLUNGEN (§ 4)

Payment Business Day
Zahlungstag

Relevant Financial Centre(s) (specify all) <i>Relevante Finanzzentren (alle angeben)</i>	TARGET TARGET
---	------------------

Adjusted/Unadjusted
Mit oder ohne Anpassung

Unadjusted
Ohne Anpassung

REDEMPTION (§ 5)
RÜCKZAHLUNG (§ 5)

Final Redemption
Rückzahlung bei Endfälligkeit

- | | |
|--|------------------------------------|
| <input checked="" type="checkbox"/> Maturity Date
<i>Fälligkeitstag</i> | 22 January 2025
22. Januar 2025 |
| <input type="checkbox"/> Redemption Month
<i>Rückzahlungsmonat</i> | |

Final Redemption Amount
Rückzahlungsbetrag

- | | |
|--|--|
| <input checked="" type="checkbox"/> Principal amount
<i>Nennbetrag</i> | |
| <input type="checkbox"/> Final Redemption Amount (per specified denomination)
<i>Rückzahlungsbetrag (für jede festgelegte Stückelung)</i> | |

Early Redemption
Vorzeitige Rückzahlung

Early Redemption at the Option of the Issuer <i>Vorzeitige Rückzahlung nach Wahl der Emittentin</i>	No <i>Nein</i>
---	--------------------------

Early Redemption at the Option of a Holder <i>Vorzeitige Rückzahlung nach Wahl des Gläubigers</i>	No <i>Nein</i>
---	--------------------------

Early Redemption Amount
Vorzeitiger Rückzahlungsbetrag

Zero Coupon Notes
Nullkupon-Schuldverschreibungen

FISCAL AGENT AND PAYING AGENT (§ 6)
DIE EMISSIONSSTELLE UND ZAHLSTELLE (§ 6)

Fiscal and Paying Agent
Emissions- und Zahlstelle

- | | |
|--|--|
| <input checked="" type="checkbox"/> Berlin Hyp AG
Budapester Strasse 1
10787 Berlin
Federal Republic of Germany | |
| <input type="checkbox"/> Other (set forth details in full here)
<i>Andere (Einzelheiten einfügen)</i> | |

Calculation Agent/specified office
Berechnungsstelle/bezeichnete Geschäftsstelle

- Berlin Hyp AG
Budapester Strasse 1
10787 Berlin
Federal Republic of Germany
- Other (set forth details in full here)
Andere (Einzelheiten einfügen)

Required location of Calculation Agent (specify)
Vorgeschriebener Ort für Berechnungsstelle (angeben)

- Additional Paying Agent(s)/specified office(s)
Zusätzliche Zahlstelle(n)/bezeichnete Geschäftsstelle(n)

NOTICES (§ 12)
MITTEILUNGEN (§ 12)

Place and expected medium of publication
Ort und voraussichtliches Medium der Bekanntmachung

- Federal Republic of Germany (electronic Federal Gazette)
Bundesrepublik Deutschland (elektronischer Bundesanzeiger)
- Grand Duchy of Luxembourg (www.bourse.lu)
Großherzogtum Luxemburg (www.bourse.lu)
- Clearing System
Clearing System
- Other (specify)
Sonstige (angeben)

Amendments to the Terms and Conditions of the Notes other than Pfandbriefe
Änderung der Anleihebedingungen bei Schuldverschreibungen außer Pfandbriefen

No
Nein

Part II.: OTHER INFORMATION
Teil II.: ZUSÄTZLICHE INFORMATIONEN

Interests of natural and legal persons involved in the issue/offer <i>Interessen von Seiten natürlicher und juristischer Personen, die an der Emission/dem Angebot beteiligt sind</i>	Not applicable <i>Nicht anwendbar</i>
Reasons for the offer <i>Gründe für das Angebot</i>	Not applicable <i>Nicht anwendbar</i>
Estimated net proceeds <i>Geschätzter Nettoerlös</i>	EUR 747,187,500 <i>EUR 747.187.500</i>
Estimated total expenses of the issue <i>Geschätzte Gesamtkosten der Emission</i>	EUR 2,500 <i>EUR 2.500</i>
Eurosystem eligibility <i>EZB-Fähigkeit</i>	
<input checked="" type="checkbox"/> Intended to be held in a manner which would allow ECB eligibility (in classical global note form (CGN)) <i>Verwahrung in einer Weise, die EZB-Fähigkeit bewirkt (in Form der klassischen Globalurkunde (CGN))</i>	That simply means that the Notes are intended upon issue to be deposited with Clearstream Banking AG, Frankfurt, and does not necessarily mean that the Notes will be recognised as eligible collateral for Eurosystem monetary policy and intra-day credit operations by the Eurosystem either upon issue or at any or all times during their life. Such recognition will depend upon satisfaction of the Eurosystem eligibility criteria (ECB eligibility). <i>Es ist beabsichtigt, die Schuldverschreibungen zum Zeitpunkt ihrer Emission bei Clearstream Banking AG, Frankfurt, einzureichen. Das bedeutet nicht notwendigerweise, dass die Schuldverschreibungen zum Zeitpunkt ihrer Emission oder zu einem anderen Zeitpunkt während ihrer Laufzeit als geeignete Sicherheit für Zwecke der Geldpolitik oder für Innertageskredite des Eurosystems anerkannt werden. Eine solche Anerkennung hängt von der Erfüllung der Kriterien der Eignung des Eurosystems ab (EZB-Fähigkeit).</i>
<input type="checkbox"/> Intended to be held in a manner which would allow ECB eligibility (in new global note form (NGN)) <i>Verwahrung in einer Weise, die EZB-Fähigkeit bewirkt (in Form der neuen Globalurkunde (NGN))</i>	

Securities Identification Numbers
Wertpapier-Kenn-Nummern

ISIN Code <i>ISIN Code</i>	DE000BHY0A56 <i>DE000BHY0A56</i>
Common Code <i>Common Code</i>	117298531 <i>117298531</i>

German Securities Code <i>Wertpapier-Kennnummer (WKN)</i>	BHY0A5 <i>BHY0A5</i>
Any other securities number <i>Sonstige Wertpapier-Kennnummer</i>	Not applicable <i>Nicht anwendbar</i>
Yield Rendite	1.258 per cent. per annum <i>1,258 % p.a.</i>
Method of calculating the yield <i>Berechnungsmethode der Rendite</i>	
<input type="checkbox"/> ICMA method: The ICMA method determines the effective interest rate of Notes taking into account accrued interest on a daily basis. <i>ICMA Methode: Die ICMA Methode ermittelt die Effektivverzinsung von Schuldverschreibungen unter Berücksichtigung der täglichen Stückzinsen.</i>	
<input type="checkbox"/> Specify other method <i>Andere Methoden angeben</i>	
<input type="checkbox"/> Historic Interest Rates Zinssätze der Vergangenheit	
Details of historic [EURIBOR][EURO-LIBOR][LIBOR][OTHER] rates can be obtained from [insert relevant Screen Page] <i>Einzelheiten der Entwicklung der [EURIBOR][EURO-LIBOR][LIBOR][ANDERE] Sätze in der Vergangenheit können abgerufen werden unter [relevante Bildschirmseite einfügen]</i>	
Selling Restrictions Verkaufsbeschränkungen	
<input checked="" type="checkbox"/> TEFRA C <i>TEFRA C</i>	
<input type="checkbox"/> TEFRA D <i>TEFRA D</i>	
<input type="checkbox"/> Neither TEFRA C nor TEFRA D <i>Weder TEFRA C noch TEFRA D</i>	
Non-exempt Offer <i>Nicht-befreites Angebot</i>	Not applicable <i>Nicht anwendbar</i>
Additional Selling Restrictions (specify) <i>Zusätzliche Verkaufsbeschränkungen (angeben)</i>	Not applicable <i>Nicht anwendbar</i>
Taxation Besteuerung	
Information on taxes on the income from the Notes withheld at source in respect of countries where the offer is being made or admission to trading is being sought <i>Informationen über die an der Quelle einbehaltene Einkommensteuer auf Schuldverschreibungen hinsichtlich der Länder, in denen das Angebot unterbreitet oder die Zulassung zum Handel beantragt wird</i>	
None <i>Keine</i>	

Terms and Conditions of the Offer
Bedingungen und Konditionen des Angebots

Method of distribution
Vertriebsmethode

- Non-syndicated
Nicht syndiziert
- Syndicated
Syndiziert

Date of Subscription Agreement
Datum des Übernahmevertrags

20 January 2015
20. Januar 2015

Management Details including form of commitment

Einzelheiten bezüglich des Bankenkonsortiums einschließlich der Art der Übernahme

Dealer / Management Group (specify)

Joint Lead Managers:

Underwriting Commitment:

Commerzbank Aktiengesellschaft
Kaiserstraße 16 (Kaiserplatz)
60311 Frankfurt am Main
Federal Republic of Germany

EUR 150,000,000

DZ BANK AG Deutsche Zentral-Genossenschaftsbank, Frankfurt am Main
Platz der Republik
60265 Frankfurt am Main
Federal Republic of Germany

EUR 150,000,000

HSBC Bank plc
8 Canada Square
London E14 5HQ
United Kingdom

EUR 150,000,000

Landesbank Baden-Württemberg
Am Hauptbahnhof 2
70173 Stuttgart
Federal Republic of Germany

EUR 150,000,000

UniCredit Bank AG
Arabellastrasse 12
81925 Munich
Federal Republic of Germany

EUR 150,000,000

Platzeur/Bankenkonsortium (angeben)

Joint Lead Managers:

Commerzbank Aktiengesellschaft Kaiserstraße 16 (Kaiserplatz) 60311 Frankfurt am Main Deutschland	EUR 150.000.000
DZ BANK AG Deutsche Zentral-Genossenschaftsbank, Frankfurt am Main Platz der Republik 60265 Frankfurt am Main Deutschland	EUR 150.000.000
HSBC Bank plc 8 Canada Square London E14 5HQ Vereinigtes Königreich	EUR 150.000.000
Landesbank Baden-Württemberg Am Hauptbahnhof 2 70173 Stuttgart Deutschland	EUR 150.000.000
UniCredit Bank AG Arabellastrasse 12 81925 München Deutschland	EUR 150.000.000

- firm commitment
feste Zusage
- no firm commitment/best efforts arrangements
keine feste Zusage/zu den bestmöglichen Bedingungen

Consent to use the Prospectus
Einwilligung zur Nutzung des Prospekts

Each Dealer and/or financial intermediary appointed by such Dealer placing or subsequently reselling the Notes is entitled to use and to rely upon the Prospectus. The Prospectus may only be delivered to potential investors together with all supplements published before the respective date of such delivery. Any supplement to the Prospectus is available for viewing in electronic form on the website of the Issuer. When using the Prospectus, each Dealer and/or relevant financial intermediary must ensure that it complies with all applicable laws and regulations in force in the respective jurisdiction at the time.

Not applicable

Nicht anwendbar

Jeder Platzeur und/oder jeder durch einen solchen Platzeur beauftragte Finanzintermediär, der die Schuldverschreibungen platziert oder nachfolgend weiter

verkauft, ist berechtigt, den Prospekt zu nutzen und sich darauf zu berufen. Der Prospekt darf potentiellen Investoren nur zusammen mit sämtlichen bis zum Datum der jeweiligen Übergabe veröffentlichten Nachträgen übergeben werden. Jeder Nachtrag zum Prospekt kann in elektronischer Form auf der Internetseite der Emittentin eingesehen werden. Bei der Nutzung des Prospektes hat jeder Platzeur und/oder jeweilige Finanzintermediär sicherzustellen, dass er alle anwendbaren, in der jeweiligen Jurisdiktion zum betreffenden Zeitpunkt geltenden Gesetze und Rechtsvorschriften beachtet.

**Commissions
Provisionen**

Management/Underwriting Commission (specify)
Management – und Übernahmeprovision (angeben)

Selling Concession (specify)
Verkaufsprovision (angeben)

Listing Commission (specify)
Börsenzulassungsprovision (angeben)

Other (specify)
Andere (angeben)

**Stabilising Manager
Kursstabilisierender Manager**

Market Maker

**Listing(s)
Börsenzulassung(en)** Yes
Ja

- Berlin Stock Exchange (regulated market)
Börse Berlin (regulierter Markt)
- Luxembourg
Luxemburg
 - regulated market (*Bourse de Luxembourg*)
geregelter Markt (Bourse de Luxembourg)
 - unregulated market (Euro MTF)
ungeregelter Markt (Euro MTF)
- Other (insert details)
sonstige (Einzelheiten einfügen)

**Expected date of admission
Erwarterter Termin der Zulassung** 22 January 2015
22. Januar 2015

**Estimate of the total expenses related to admission to trading
Geschätzte Gesamtkosten für die Zulassung zum Handel** EUR 2,000
EUR 2.000

Regulated markets or equivalent markets on which, to the knowledge of the Issuer, Notes of the same class of the Notes to be offered or admitted to trading are already admitted to trading

Angabe geregelter oder gleichwertiger Märkte, auf denen nach Kenntnis der Emittentin Schuldverschreibungen der gleichen Wertpapierkategorie, die zum Handel angeboten oder zugelassen werden sollen, bereits zum Handel zugelassen sind

- Berlin Stock Exchange (regulated Market)
Börse Berlin (regulierter Markt)
- Luxembourg (Bourse de Luxembourg)
Luxemburg (Bourse de Luxembourg)
- Other (insert details)
Andere (Einzelheiten einfügen)

Name and address of the entities which have a firm commitment to act as intermediaries in secondary trading, providing liquidity through bid and offer rates and description of the main terms of their commitment

Name und Anschrift der Institute, die aufgrund einer festen Zusage als Intermediäre im Sekundärhandel tätig sind und Liquidität mittels Geld- und Briefkursen erwirtschaften, und Beschreibung der Hauptbedingungen der Zusagevereinbarung

not applicable
nicht anwendbar

Rating	A+ (Fitch)
Rating	A2 (Moody's)
	A+ (Fitch)
	A2 (Moody's)

Listing:

Börsenzulassung:

The above Final Terms comprise the details required to list this issue of Notes (as from 22 January 2015) pursuant to the € 25,000,000,000 Offering Programme of Berlin Hyp AG.

Die vorstehenden endgültigen Bedingungen enthalten die Angaben, die für die Zulassung dieser Emission von Schuldverschreibungen (ab dem 22. Januar 2015) unter dem € 25.000.000.000 Angebotsprogramm der Berlin Hyp AG erforderlich sind.

Berlin Hyp AG

Marcel Manthey

Astrid Suhari